Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.11.2019 № 358

пос. Смидович

О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, для размещения строительных материалов

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Смидовичский муниципальный район»

1.Объявить о проведении 11.12.2019 года открытого аукциона по продаже земельного участка, из категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»:

1.1 лот № 1 с кадастровым номером 79:06:1710001:93, находящегося в неразграниченной государственной собственности, с видом разрешенного использования: «Для размещения строительных материалов», площадью 9297 кв.м, расположенного по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский район, с. Волочаевка-1, 650 м на юг от дома 21 по ул. Вокзальная;

1.2. установить начальную цену предмета аукциона на право предоставления в собственность за плату земельного участка – в размере 465 000 (четыреста шестьдесят пять тысяч) рублей, без учета НДС; определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

1.3. установить сумму задатка в размере 50 % от начальной цены предмета открытого аукциона – 232 500 (двести тридцать две тысячи пятьсот) рублей, который перечисляется платежным поручением на расчетный счет Получатель – УФК по ЕАО (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Смидовичского муниципального района л/с 05783400230). Расчетный счет 40302810800003001823, Банк получателя: отделение Биробиджан г. Биробиджан, БИК 049923001, ИНН 7903000830, КПП 790301001, назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка. Лот № 1;

1.4. установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона в размере 3%) в размере 13 950 (тринадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.

2. Организатором аукциона назначить комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района (Федоренкова Е.В.).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района (Федоренкова Е.В.):

3.1. разместить извещение о проведение аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (официальный сайт torgi.gov.ru), на интернет-сайтах Смидовичского муниципального района, Волочаевского сельского поселения и опубликовать в газете «Районный вестник»;

3.2. определить победителя аукциона и заключить договор купли-продажи земельного участка.

4. Победитель аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола аукциона, до заключения договора купли-продажи вносит 100% оплаты за приобретаемый в собственность земельный участок, за исключением внесенного задатка от начальной цены предмета аукциона.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации муниципального района – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Е.В. Федоренкову.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель главы администрации

муниципального района Б.Д. Королев