Проект

Муниципальное образование «Волочаевское сельское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

\_\_\_ № \_\_\_\_

с. Партизанское

Об установлении размера платы граждан

за жилое помещение

 В соответствии со статьей 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации Собрание депутатов сельского поселения

РЕШИЛО:

 1. Установить размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, согласно приложению № 1.

 2. Установить размер платы за жилое помещение собственникам жилых помещений в многоквартирном доме, за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению № 2.

 3. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов:

 - от 19.06.2018 № 259 «Об установлении размера платы граждан за жилое помещение»;

 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по экономике и социальным вопросам (Картамышев К.А.).

 5. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Волочаевского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Волочаевского сельского поселения http://volocheao.ru/.

6. Настоящее решение вступает в силу через месяц после дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Л.В. Марцева

 1 Вариант

 Приложение № 1

 к решению Собрания депутатов

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

 за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги | Единица измерения | ООО УК «ЖИЛЬЕ» |
| Увеличение на 4,3% |
| 1. | Содержание и ремонт жилых домов с титанами на твердом топливе, жилых домов без ГВС(благоустроенные дома с.Волочаевка – 1, с.Партизанское). | руб./кв.м.общей площади | 23,54 |
| 1.1.  | Пользование жилым помещением **(плата за наем)** | руб./кв.м.общей площади | 2,26 |
| 2. | Содержание и ремонт жилых домов с частичным благоустройством и надворным туалетом (с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская-1,2,3) | руб./кв.м.общей площади | 25,93 |
| 2.1. | Пользование жилым помещением **(плата за наем)** | руб./кв.м.общей площади | 2,26 |
| 3. | Пользование жилым помещением неблагоустроенный жилой фонд **(плата за наем)**с.Волочаевка-1; с.Партизанское. | руб./кв.м.общей площади | 1,64 |

 Приложение № 2

 к решению Собрания депутатов

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

 за жилое помещение для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, за содержание и ремонт жилого помещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги | Единица измерения | ООО УК «ЖИЛЬЕ» |
| Увеличение на 4,3% |
| 1. | Содержание и ремонт жилых домов с титанами на твердом топливе, жилых домов без ГВС(с.Волочаевка -1)(с.Партизанское) | руб./кв.м.общей площади | 23,54 |
|
| 2. | Содержание и ремонт жилых домов с частичным благоустройством и надворным туалетом (с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская-1,2,3) | руб./кв.м.общей площади | 25,93 |
|

2 Вариант

 Приложение № 1

 к решению Собрания депутатов

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

 за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги | Единица измерения | ООО УК «ЖИЛЬЕ» |
| Увеличение на 55% |
| 1. | Содержание и ремонт жилых домов с титанами на твердом топливе, жилых домов без ГВС(благоустроенные дома с.Волочаевка – 1, с.Партизанское). | руб./кв.м.общей площади | 34,98 |
| 1.1.  | Пользование жилым помещением **(плата за наем)** | руб./кв.м.общей площади | 2,26 |
| 2. | Содержание и ремонт жилых домов с частичным благоустройством и надворным туалетом (с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская-1,2,3) | руб./кв.м.общей площади | 38,53 |
| 2.1. | Пользование жилым помещением **(плата за наем)** | руб./кв.м.общей площади | 2,26 |
| 3. | Пользование жилым помещением неблагоустроенный жилой фонд **(плата за наем)**с.Волочаевка-1; с.Партизанское. | руб./кв.м.общей площади | 1,64 |

 Приложение № 2

 к решению Собрания депутатов

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

 за жилое помещение для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, за содержание и ремонт жилого помещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги | Единица измерения | ООО УК «ЖИЛЬЕ» |
| Увеличение на 55% |
| 1. | Содержание и ремонт жилых домов с титанами на твердом топливе, жилых домов без ГВС(с.Волочаевка -1)(с.Партизанское) | руб./кв.м.общей площади | 34,98 |
|
| 2. | Содержание и ремонт жилых домов с частичным благоустройством и надворным туалетом (с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская-1,2,3) | руб./кв.м.общей площади | 38,53 |
|

3 вариант

 Приложение № 1

 к решению Собрания депутатов

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

 за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги | Единица измерения | ООО УК «ЖИЛЬЕ» |
| Увеличение на 18% |
| 1. | Содержание и ремонт жилых домов с титанами на твердом топливе, жилых домов без ГВС(благоустроенные дома с.Волочаевка – 1, с.Партизанское). | руб./кв.м.общей площади | 26,63 |
| 1.1.  | Пользование жилым помещением **(плата за наем)** | руб./кв.м.общей площади | 2,26 |
| 2. | Содержание и ремонт жилых домов с частичным благоустройством и надворным туалетом (с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская-1,2,3) | руб./кв.м.общей площади | 29,33 |
| 2.1. | Пользование жилым помещением **(плата за наем)** | руб./кв.м.общей площади | 2,26 |
| 3. | Пользование жилым помещением неблагоустроенный жилой фонд **(плата за наем)**с.Волочаевка-1; с.Партизанское. | руб./кв.м.общей площади | 1,64 |

 Приложение № 2

 к решению Собрания депутатов

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

 за жилое помещение для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, за содержание и ремонт жилого помещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги | Единица измерения | ООО УК «ЖИЛЬЕ» |
| Увеличение на 18% |
| 1. | Содержание и ремонт жилых домов с титанами на твердом топливе, жилых домов без ГВС(с.Волочаевка -1)(с.Партизанское) | руб./кв.м.общей площади | 26,63 |
|
| 2. | Содержание и ремонт жилых домов с частичным благоустройством и надворным туалетом (с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская-1,2,3) | руб./кв.м.общей площади | 29,33 |
|

4 вариант

 Приложение № 1

 к решению Собрания депутатов

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

 за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги | Единица измерения | ООО УК «ЖИЛЬЕ» |
| Увеличение на 10% |
| 1. | Содержание и ремонт жилых домов с титанами на твердом топливе, жилых домов без ГВС(благоустроенные дома с.Волочаевка – 1, с.Партизанское). | руб./кв.м.общей площади | 24,83 |
| 1.1.  | Пользование жилым помещением **(плата за наем)** | руб./кв.м.общей площади | 2,26 |
| 2. | Содержание и ремонт жилых домов с частичным благоустройством и надворным туалетом (с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская-1,2,3) | руб./кв.м.общей площади | 27,35 |
| 2.1. | Пользование жилым помещением **(плата за наем)** | руб./кв.м.общей площади | 2,26 |
| 3. | Пользование жилым помещением неблагоустроенный жилой фонд **(плата за наем)**с.Волочаевка-1; с.Партизанское. | руб./кв.м.общей площади | 1,64 |

 Приложение № 2

 к решению Собрания депутатов

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

 за жилое помещение для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, за содержание и ремонт жилого помещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование услуги | Единица измерения | ООО УК «ЖИЛЬЕ» |
| Увеличение на 10% |
| 1. | Содержание и ремонт жилых домов с титанами на твердом топливе, жилых домов без ГВС(с.Волочаевка -1)(с.Партизанское) | руб./кв.м.общей площади | 24,83 |
|
| 2. | Содержание и ремонт жилых домов с частичным благоустройством и надворным туалетом (с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская-1,2,3) | руб./кв.м.общей площади | 27,35 |
|