**ПРОЕКТ**

Муниципальное образование «Волочаевское сельское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

\_\_\_2017 № \_\_\_

с. Партизанское

Об установлении размера платы граждан

за жилое помещение

В соответствии со статьей 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации Собрание депутатов сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Установить размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, согласно приложению № 1.

2. Установить размер платы за жилое помещение собственникам жилых помещений в многоквартирном доме, за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению № 2.

3. Признать утратившими силу следующие решения Собрания депутатов:

- от 30.04.2015 № 117 «Об установлении размера платы граждан за жилое помещение»;

- от 30.09.2015 № 133 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 30.04.2015 № 117 «Об установлении размера платы граждан за жилое помещение»».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по экономике и социальным вопросам (Картамышев К.А.).

5. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Волочаевского сельского поселения.

6. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования, но не ранее 20ноября 2017 года.

Председатель Собрания депутатов С.Ф. Ильченко

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов

от \_\_\_\_\_2017 № \_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование услуги | Единица измерения | ООО УК «ЖИЛЬЕ» |  | |
| с 01.06.2015 | с 20.11.2017  увеличение по мусору | |
| 1. | Содержание и ремонт жилых домов с титанами на твердом топливе, жилых домов без ГВС  (благоустроенные дома с.Волочаевка – 1, с.Партизанское) | руб./кв.м.  общей площади |  | 40 % | 30% |
| 17,07 | 17,7\*40%  24.00  (17.7 \* 1.4=24.00) | 17,7\*30%  23.01 |
| 1.1. | Пользование жилым помещением **(плата за наем)** | руб./кв.м.  общей площади | 2.26 | 2.26 | 2.26 |
| 2. | Содержание и ремонт жилых домов с частичным благоустройством и надворным туалетом (с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская-1,2,3) | руб./кв.м.  общей площади |  | 40% | 30% |
| 18,80 | 26,32 | 24.44 |
| 2.1. | Пользование жилым помещением **(плата за наем)** | руб./кв.м.  общей площади | 1.64 | 1.64 | 1.64 |

Приложение № 2

к решению Собрания депутатов

от \_\_\_\_2017 № \_\_\_\_

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за жилое помещение для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, за содержание и ремонт жилого помещения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование услуги | Единица измерения | ООО УК «ЖИЛЬЕ» | | | |
| с 01.06.2015 | с 20.11.2017  увеличение по мусору | | |
| 1. | Содержание и ремонт жилых домов с титанами на твердом топливе, жилых домов без ГВС  (с.Волочаевка -1)  (с.Партизанское) | руб./кв.м.  общей площади |  | | 40% | 30% |
| 17,07 | | 24.00 | 23.01 |
|  | |  |  |
| 2. | Содержание и ремонт жилых домов с частичным благоустройством и надворным туалетом (с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская-1,2,3) | руб./кв.м.  общей площади |  | | 40% | 30% |
| 18,80 | | 26.32 | 24.44 |
|  | |  |  |