**ПРОЕКТ**

Муниципальное образование «Волочаевское сельское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_

с. Партизанское



Об утверждении Положения о порядке формирования, предоставления и использования маневренных жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о порядке формирования, предоставления и использования маневренных жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области (приложение 1);

2. Утвердить перечень маневренных жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области (приложение № 2).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по экономике и социальным вопросам (Картамышева К. А.).

4. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене Волочаевского сельского поселения и на официальном сайте администрации сельского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Л.В. Марцева

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

Решением Собрания депутатов

сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования, предоставления и использования маневренных жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовым договором найма жилого помещения маневренного фонда, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42, Уставом муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области.

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, предоставления и использования жилых помещений маневренного фонда муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области (далее маневренный фонд).

1.3. Маневренный фонд – жилищный фонд, предназначенный для временного проживания граждан

- зарегистрированных в домах, в которых осуществляется капитальный ремонт (реконструкция), проведение которого невозможно без освобождения жилых домов (помещений);

- граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

- граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств и иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.

1.4. Маневренный фонд может состоять из многоквартирных домов, квартир и иных жилых помещений, которые должны быть пригодны для постоянного проживания граждан (отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требования пожарной безопасности, экологическим и иным требованиям законодательства), быть благоустроенными или частично благоустроенными применительно к условиям поселения.

1.5. Маневренный фонд формируется из находящихся в муниципальной собственности свободных жилых помещений по представлению администрации сельского поселения. Отнесение жилых помещений к специализированному жилищному фонду не допускается, если жилые помещения заняты по договорам социального найма, найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности жилищного фонда коммерческого использования, аренды, а также, если имеют ограничения (обременения) прав на это имущество.

1.6. Жилые помещения маневренного фонда не подлежат приватизации, отчуждению, передачи в аренду, наем.

1.7. Включение жилых помещений в маневренный жилищный фонд для отнесения жилого помещения к маневренному фонду и исключение из указанного фонда осуществляются с соблюдением порядка и требований, установленных Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42.

1.8. Объем общей площади жилых помещений для включения в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением таких помещений к маневренному фонду от вводимой в поселении общей площади жилых помещений, относящихся к муниципальному жилищному фонду, установлен постановлением администрации Волочаевского сельского поселения от 05.02.2016 № 30 «Об установлении на территории муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» учетной нормы площади жилого помещения в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещения и нормы предоставления площади жилого помещения».

1.9. Подготовка проекта постановления о включении (исключении) жилых помещений в маневренный жилищный фонд с отнесением таких жилых помещений к маневренному фонду и предоставлении таких жилых помещений осуществляются специалистом по вопросам управления муниципальным имуществом администрации сельского поселения.

1.10. Учет жилых помещений маневренного фонда осуществляется администрацией сельского поселения.

1.11. Управление помещениями, относящимися к маневренному фонду, осуществляется администрацией сельского поселения.

1.12. Регистрация граждан, вселяемых в жилые помещения маневренного фонда, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.13. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, решаются в соответствии с действующим законодательством.

2. Основания, условия и срок предоставления

жилого помещения маневренного фонда

2.1. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются из расчета не менее восьми квадратных метров жилой площади на одного человека. Предоставление жилых помещений площадью менее восьми квадратных метров на одного человека осуществляется только с письменного согласия граждан.

2.2. Договор найма жилого помещения маневренного фонда (форма типового договора найма жилого помещения маневренного фонда, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42) заключается на период:

1) до завершения капитального ремонта или реконструкции дома (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 1 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации);

2) до завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 2 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации);

3) до завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренном настоящим Кодексом, другими федеральными законами, либо до предоставления им жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены настоящим Кодексом (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 3 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации);

4) установленный законодательством (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 4 статьи 95 Жилищного кодекса Российской Федерации).

2.3. Истечение периода, на который заключен договор найма жилого помещения маневренного фонда, является основанием прекращения данного договора.

2.4. Срок действия договора найма жилого помещения маневренного фонда, при наличии обоснованных причин может быть продлен на основании решения Жилищной комиссии.

2.5. Освободившиеся жилые помещения маневренного фонда заселяются в порядке, установленном настоящим Положением.

3. Порядок предоставления жилых помещений по договору

найма жилого помещения маневренного фонда

3.1. Для рассмотрения вопроса о принятии на учет и предоставлении жилого помещения маневренного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда гражданам необходимо представить следующие документы:

1) личное заявление, подписанное всеми совершеннолетними членами семьи;

2) документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

3) документы, подтверждающие семейные отношения заявителя (свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о рождении (детей));

4) выписку из домовой книги;

5) копию финансового лицевого счета;

6) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи;

7) документы, подтверждающие факт утраты жилого помещения в результате обращения взыскания на это жилое помещение;

8) документы, подтверждающие факт нахождения жилого помещения в непригодном для проживания состоянии в результате чрезвычайных обстоятельств.

Гражданину, подавшему заявление о приеме на учет (предоставлении жилого помещения), выдается расписка в получении документов.

3.2. Поданные гражданами заявления рассматриваются в 10-дневный срок со дня регистрации их заявления. Вопрос о принятии заявителя на учет либо отказе в принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда рассматривается на Жилищной комиссии.

3.3. Постановление о постановке на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда, и предоставлении гражданину жилого помещения маневренного фонда должно быть принято не позднее чем через 30 дней со дня представления указанных документов.

3.4. Постановление об отказе в принятии на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений маневренного фонда, принимается в случаях, если:

а) не предоставлены документы, предусмотренные настоящим Положением;

б) представлены документы, которые не подтверждают право соответствующих граждан на предоставление жилого помещения маневренного фонда в соответствии с п. 1.3. настоящего Положения;

в) отсутствуют свободные жилые помещения маневренного фонда.

3.5. Предоставление гражданам жилых помещений маневренного фонда осуществляется на основании решения Жилищной комиссии и распоряжения главы администрации сельского поселения.

3.6. На основании распоряжения главы администрации сельского поселения о предоставлении гражданам жилых помещений маневренного фонда администрации сельского поселения заключают договор найма жилого помещения маневренного фонда с гражданами.

4. Пользование жилым помещением по договору

найма маневренного фонда

4.1. Порядок пользования, содержания жилых помещений маневренного фонда, предоставления проживающим в них гражданам жилищных коммунальных услуг регламентируется: пунктом 4 статьи 17 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42.

4.2. Граждане-наниматели и члены их семей обязаны использовать жилые помещения маневренного фонда только для проживания, обеспечивать сохранность жилого помещения и поддерживать его в надлежащем состоянии.

4.3. Самовольное переселение из одной комнаты (квартиры) в другую, а также заселение лиц, не включенных в договор найма жилого помещения маневренного фонда, не допускаются.

4.4. При переселении граждан в жилое помещение маневренного фонда договор социального найма по месту постоянного проживания не расторгается, при этом граждане освобождаются от выполнения обязанностей по этому договору с момента их отселения до момента обратного вселения на прежнее место жительства или предоставления иного жилого помещения.

4.5. В случае прекращения или расторжения договора найма жилого помещения маневренного фонда по основаниям, предусмотренных жилищным законодательством, граждане, занимающие данные жилые помещения, обязаны их освободить в течение 10 дней.

5. Оплата за пользование жилым помещением маневренного фонда

5.1. Граждане, заселившиеся в жилые помещения маневренного фонда, обязаны в установленном порядке вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги для граждан, проживающих в маневренном фонде, устанавливается по действующим ценам и тарифам и не может превышать размер платы за проживание для нанимателей муниципального жилищного фонда.

5.2. Граждане, проживающие в жилых помещениях маневренного фонда, имеют право на предусмотренные действующим законодательством льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг.

5.3. Гражданам, проживающим в жилых помещениях маневренного фонда, компенсации (субсидии) на оплату жилья и коммунальных услуг предоставляются с учетом совокупного дохода семьи, прожиточного минимума и действующих на территории сельского поселения льгот.

6. Ответственность граждан за несоблюдение порядка

пользования жилыми помещениями маневренного фонда

Наниматель жилого помещения маневренного фонда и совместно проживающие с ним члены семьи, систематически нарушающие правила пользования жилыми помещениями, использующие его не по назначению или создающие своим поведением условия, невозможные для проживания с ними в одной квартире, одном доме, могут быть выселены в судебном порядке в соответствии со статьей 101 Жилищного кодекса РФ и статьей 687 ГКРФ.

7. Контроль за использованием жилых помещений,

входящих в состав маневренного жилищного фонда

Контроль за соблюдением условий договора найма жилого помещения маневренного фонда осуществляется администрацией сельского поселения.

Приложение

к положению о маневренном жилищном фонде

муниципального образования

«Волочаевское сельское поселение»

**ФОРМА ТИПОВОГО ДОГОВОРА**

**найма жилого помещения маневренного фонда**

с. Партизанское « »\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_г.

Администрация муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, действующая на основании Устава, именуемая в дальнейшем "Наймодатель", в лице главы Марцевой Людмилы Владимировны, с одной стороны, и гражданин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, год рождения, паспорт: серия, №, когда и кем выдан)

именуемый (ая) в дальнейшем "Наниматель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.2. Наймодатель на основании постановления администрации сельского поселения от \_\_\_\_ года № \_\_\_ предоставляет Нанимателю и членам его(её) семьи во временное пользование изолированное жилое помещение, входящее в состав маневренного жилищного фонда, состоящее из \_\_\_\_\_\_ комнат(ы) в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квартире общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, (отдельной, коммунальной) находящейся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_, квартира № \_\_\_\_\_.

**2. Особые условия**

2.1. Жилое помещение предоставляется Нанимателю в связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (капитальный ремонт, аварийная ситуация, стихийное бедствие, решение суда, вступившее в законную силу и т. д.)

2.2. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Содержанием, текущим техобслуживанием и ремонтом объекта по договору с Исполнителем занимается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

наименование эксплуатирующей организации)

которое расположено по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полный юридический адрес, контактный телефон, факс)

2.4. О смене эксплуатирующей организации Наймодатель уведомляет Нанимателя в письменной форме, указывая при этом юридический адрес новой эксплуатирующей организации.

2.5. Характеристика предоставляемого жилого помещения, его технического состояния, а также санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, указана в технической документации, находящейся в организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

2.6. Совместно с Нанимателем в жилое помещение вселяются следую-щие члены семьи:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество члена семьи и степень родства с Нанимателем)

**3. Права и обязанности сторон**

**3.1. Наниматель имеет право:**

1) на использование жилого помещения для проживания, в том числе с членами семьи;

2) на пользование общим имуществом в многоквартирном доме;

3) на неприкосновенность жилища и недопустимость произвольного лишения жилого помещения;

4) на расторжение в любое время настоящего договора;

5) на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в порядке и на условиях, установленных статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**3.2. Наниматель обязуется:**

1) соблюдать Правила пользования жилыми помещениями;

2) осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства;

3) использовать жилое помещение в соответствии с его назначением;

4) поддерживать в исправном состоянии жилое помещение, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в нем, обеспечивать их сохранность. При обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать меры к их устранению и сообщать о них Наймодателю или в соответствующую управляющую организацию;

5) содержать в чистоте и порядке жилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, объекты благоустройства;

6) производить текущий ремонт занимаемого жилого помещения.

Примечание: К текущему ремонту занимаемого жилого помещения, выполняемому Нанимателем за свой счет, относятся следующие работы: побелка, окраска и оклейка стен, потолков, окраска полов, дверей, подоконников, оконных переплетов с внутренней стороны, радиаторов.

7) не производить переустройство и (или) перепланировку жилого помещения без получения соответствующего согласования, предусмотренного жилищным законодательством Российской Федерации;

8) своевременно и в полном объеме вносить в установленном порядке плату за жилое помещение и коммунальные услуги по утвержденным в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам и тарифам. Обязанность вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги возникает с момента заключения настоящего договора. Несвоевременное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги влечет взимание пеней в порядке и размере, которые установлены статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации;

9) в случае расторжения или прекращения настоящего договора Наниматель жилого помещения маневренного фонда и члены его семьи обязаны в месячный срок освободить и сдать в течение трех дней по акту Наймодателю в исправном состоянии жилое помещение, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в нем, при необходимости выполнить ремонт за свой счет либо оплатить стоимость не произведенного Нанимателем и входящего в его обязанности текущего ремонта жилого помещения, а также погасить задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги;

10) допускать в заранее согласованное сторонами настоящего договора время в занимаемое жилое помещение работников Наймодателя или уполномоченных им лиц, представителей органов государственного надзора и контроля для осмотра технического и санитарного состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, для выполнения необходимых ремонтных работ, для проверки фактического проживания - без согласования, а для ликвидации аварий - в любое время;

11) члены семьи Нанимателя обязаны использовать жилое помещение по назначению и обеспечивать его сохранность;

12) нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации и федеральными законами;

13) наниматели жилых помещений маневренного фонда не вправе осуществлять обмен жилого помещения, а также передавать его в поднаем;

14) члены семьи Нанимателя имеют право на пользование жилым помещением наравне с Нанимателем и имеют равные права и обязанности по настоящему договору;

15) дееспособные члены семьи Нанимателя несут солидарную с Нанимателем ответственность по обязательствам, вытекающим из пользования данным жилым помещением, если иное не установлено соглашением между Пользователем и членами его семьи.

**3.3. Наймодатель имеет право:**

1) требовать своевременного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги;

2) требовать расторжения настоящего договора в случаях нарушения Нанимателем жилищного законодательства и условий настоящего договора;

3) наймодатель может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

**3.4. Наймодатель обязан:**

1) передать Нанимателю в течение 10 дней со дня подписания настоящего договора свободное от прав иных лиц и пригодное для проживания жилое помещение в состоянии, отвечающем требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям;

2) принимать участие в своевременной подготовке дома, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, к эксплуатации в зимних условиях;

3) принять в установленные сроки жилое помещение у Нанимателя по акту сдачи жилого помещения после расторжения настоящего договора;

4) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

5) осуществлять капитальный ремонт жилого помещения.

**4. Порядок изменения, расторжения и прекращения договора**

4.1. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон в установленном законодательством Российской Федерации порядке в любое время.

4.2. Наниматель жилого помещения маневренного фонда в любое время может расторгнуть договор найма.

4.3. Расторжение настоящего договора по требованию Наймодателя допускается в судебном порядке в случае:

1) невнесения Нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более 6 месяцев;

2) разрушения или повреждения жилого помещения Нанимателем или членами его семьи;

3) систематического нарушения прав и законных интересов соседей;

4) использования жилого помещения не по назначению.

4.4. Настоящий договор прекращается в связи с:

1) завершением капитального ремонта, реконструкции жилого помещения и т.д. (согласно пункту 2 раздела 2 Положения);

2) с утратой (разрушением) жилого помещения;

3) со смертью нанимателя.

Члены семьи умершего нанимателя сохраняют право пользования жилым помещением до завершения капитального ремонта, реконструкции и т.д. (согласно пункту 2 раздела 2 Положения).

**5. Прочие условия**

5.1. Споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, один из которых находятся у Наймодателя, второй - у Нанимателя, третий - в организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

**6. Реквизиты сторон**

Наймодатель

Администрация Волочаевского сельского поселения Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области

Место нахождения: 679171, Еврейская АО, Смидовичский район, с. Партизанское, ул. Партизанская, 1а.

ИНН 7903526083 КПП 790301001

Тел: 8 (42632) 28-6-31

e-mail: vsp\_smid@post.eao.ru

Пользователь

Ф. И. О.

**7. Подписи сторон**

Наймодатель

л. В. Марцева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

Наниматель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

Решением Собрания депутатов

сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**жилых помещений маневренного фонда муниципального образования**

**«Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Почтовый адрес** | **Номер**  **квартиры** | **Кол-во**  **комнат** | **Площадь**  **(кв. м.)** |
| 1 | ЕАО, Смидовичский район, с. Волочаевка-1, ул. Октябрьская, д.3 | 13 | 1 | 11,6 |
| 2 | ЕАО, Смидовичский район, с. Волочаевка-1, ул. Октябрьская, д.5 | 2 | 1 | 32,4 |