Муниципальное образование «Волочаевское сельское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2016 № 93

с. Партизанское

Об утверждении муниципальной Программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории Волочаевского сельского поселения на 2016 год»

# В соответствии с Порядком утверждения краткосрочных планов реализации региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденного постановлением правительства Еврейской автономной области от 24.09.2013 № 455-пп, постановлением правительства Еврейской Автономной области от 09.09.2014 г № 422- пп «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014 - 2016 годы», постановлением правительства Еврейской автономной области от 21.06.2015 № 331–пп «О внесении изменений в краткосрочный план реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014-2016 годы, утвержденный постановлением правительства Еврейской автономной области от 09.09.2014 №422-ПП», Уставом муниципального образования «Волочаевское сельское поселение», администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения от 30.11.2015 № 254 «Утвердить муниципальную целевую Программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории Волочаевского сельского поселения на 2016 год».».

2. Утвердить муниципальную Программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории Волочаевского сельского поселения на 2016 год».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Волочаевского сельского поселения Зайчук Н.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене Волочаевского сельского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Е.Н. Волокитин

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА  постановлением администрации  сельского поселения  от 04.05.2016 № |

ПРОГРАММА

«Капитальный ремонт многоквартирных домов

на территории

Волочаевского сельского поселения

на 2016 год»

1. Паспорт

Муниципальной Программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории Волочаевского сельского поселения на 2016 год»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории Волочаевского сельского поселения на 2016 год» (далее по тексту - Программа) |
| Основание для разработки Программы | - порядок утверждения краткосрочных планов реализации региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденный постановлением правительства ЕАО от 24.09.2013 № 455-пп;  - постановление правительства ЕАО от 09.09.2014 г № 422-пп «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014 - 2016 годы»;  - постановление правительства ЕАО от 21.06.2015 №331–пп «О внесении изменений в краткосрочный план реализации Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014-2016 годы, утвержденный постановлением правительства Еврейской автономной области от 09.09.2014 №422-ПП»;  -Устав муниципального образования «Волочаевское сельского поселение» |
| Наименование заказчика Программы | Администрация Волочаевского сельского поселения |
| Основные разработчики Программы | Администрация Волочаевского сельского поселения |
| Цель Программы | Содействие в проведении капитального ремонта многоквартирных домов на территории Волочаевского городского поселения;  - обеспечение благоприятных условий для проживания граждан;  - поддержание в надлежащем состоянии общедомового имущества многоквартирных домов;  - оказание содействия некоммерческой организации фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области». |
| Основные задачи Программы | Создание благоприятных условий для проживания граждан;  - информирование населения муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и развитии общественного контроля в этой сфере;  - реализация мероприятий по поддержанию в надлежащем состоянии общедомового имущества многоквартирных домов |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2016 год |
| Перечень подпрограмм | - |
| Исполнители основных мероприятий Программы | Администрация Волочаевского сельского поселения |
| Объём и источники финансирования Программы | Объем финансирования по Программе из средств бюджета муниципального образования составит – 806 035,82 рубля |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Выполнение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов многоквартирных домов, в том числе по их восстановлению или замене, в целях восстановления эксплуатационных характеристик имущества в многоквартирных домах на территории Волочаевского сельского поселения |

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Капитальный ремонт многоквартирных домов играет важную роль в решении экономических и социальных задач сельского поселения, т.к. способствует созданию благоприятных условий для проживания граждан и реализации мероприятий по поддержанию в надлежащем состоянии общедомового имущества многоквартирных домов на территории Волочаевского сельского поселения. Выполнение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов многоквартирных домов, в том числе по их восстановлению или замене, в целях восстановления эксплуатационных характеристик имущества в многоквартирных домах на территории Волочаевского сельского поселения является одной из приоритетных задач социально-экономического развития муниципального образования «Волочаевское сельское поселение»

Основной проблемой, препятствующей проведению капитального ремонта многоквартирных домов, является недостаток как собственных так и заёмных финансовых средств.

Проблема информационного обеспечения жителей, проживающих в многоквартирных домах может быть решена как с использованием таких традиционных форм, как очное консультирование, так и с применением современных Интернет-технологий.

1. Цели, задачи, этапы и сроки реализации Программы

3.1 Цель и задачи Программы

Основными целями Программы являются:

- содействие в проведении капитального ремонта многоквартирных домов на территории Волочаевского городского поселения;

- обеспечение благоприятных условий для проживания граждан;

- поддержание в надлежащем состоянии общедомового имущества многоквартирных домов на территории Волочаевского сельского поселения;

- оказание содействия некоммерческой организации фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области»;

Достижение поставленных целей предлагается реализовать на принципах межведомственного взаимодействия органов местного самоуправления муниципального образования «Волочаевское сельского поселение» с некоммерческой организацией фонд «Региональный оператор по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Еврейской автономной области». Задачи, которые необходимо решить для достижения поставленных целей:

- информирование населения муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и развитии общественного контроля в этой сфере;

- реализация мероприятий по поддержанию в надлежащем состоянии общедомового имущества многоквартирных домов.

3.2 Этапы и сроки реализации программы

Таблица 1

поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование этапа | Период  реализации | Ожидаемые результаты |
| 1 | 2 | 3 | 3 |
| 1. | Создание условий для проведения капитального ремонта многоквартирных домов по адресу:  - с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская 1 | 2016 год | Выполнение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов МКД, в том числе по их восстановлению или замене, в целях восстановления эксплуатационных характеристик имущества в МКД на территории Волочаевского сельского поселения |
| 2. | Информационная поддержка жителей, проживающих в многоквартирных домах Волочаевского сельского поселения по адресу:  - с.Волочаевка-1, ул.Октябрьская 1 | 2016 год | информирование населения муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и развитии общественного контроля в этой сфере; |

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансовой основой реализации программы являются средства бюджета муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области. Возможность привлечения дополнительных средств для финансирования программы учитывается как прогноз софинансирования на основе соглашений (договоров) между участниками финансового обеспечения программы.

Таблица 2

Структура финансирования программы

тыс. рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источники и направления расходов | Финансовые затраты | |
| Всего | 2016 год |
| Бюджет муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области | 806 035,82 | 806 035,82 |
| Федеральный бюджет  (на условиях софинансирования) | - | - |
| Бюджет субъекта (на условиях софинансирования) | - | - |
| Другие источники | - | - |
| ВСЕГО | 806 035,82 | 806 035,82 |

6. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Муниципальная программа:

- обеспечит проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов многоквартирных домов, в том числе по их восстановлению или замене, в целях восстановления эксплуатационных характеристик имущества в многоквартирных домах.