**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, по адресу:

ЕАО, с. Партизанское, ул. Юбилейная, д.1.

**Форма торгов:** Открытый конкурс

**Основание проведения конкурса:** В соответствии с положениями ст. 161 Жилищного кодекса, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**Наименование, место нахождения и адрес организатора конкурса:** Муниципальное образование «Волочаевское сельское поселение», 679171, ЕАО, Смидовичский район, с. Партизанское, ул. Партизанская, 1а, E-mail: vspeao@mail.ru, 8(42632) 28-6-31; 28-6-45, факс: 28-6-31.

**Предмет конкурса:** право на заключение договоров управления многоквартирным домом, по адресу: ЕАО, с. Партизанское, ул. Юбилейная, д.1.

**Характеристика объектов конкурса:** многоквартирный дом, расположенный по адресу: ЕАО, с. Партизанское, ул. Юбилейная, д.1.

Год постройки - 1973г, дом 2 этажный, благоустроенный. Количество жилых помещений -8. Серия, тип постройки - отсутствуют.

Площадь:

а) здания с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, подвалом – 386,3 кв. м.

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 356,5 кв. м.

в) площадь земельного участка – данные отсутствуют.

**Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса:** согласно Приложению № 2 к конкурсной документации.

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**: согласно Приложению № 2 к конкурсной документации.

**Место, срок и порядок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация предоставляется по адресу: 679171, ЕАО, Смидовичский р-н, с. Партизанское, улица Партизанская, 1а.

Сроки предоставления: с 24.09.2019 г. по 29.10.2019 г.

Порядок предоставления конкурсной документации:

а) по письменному запросу заинтересованных лиц по указанному адресу организатора.

б) на официальном сайте **vspeao.ru**

в) на официальном сайте РФ **www.torgi.gov.ru**

Документация предоставляется бесплатно.

**Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:**

Для участия в конкурсе любое заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, предусмотренной конкурсной документации.

Срок подачи заявок: с 24.09.2019 г. по 29.10.2019 г.

Заявки подаются в письменной форме по адресу: 679171, ЕАО, Смидовичский р-н, с. Партизанское, улица Партизанская 1а., в рабочие дни с 09.00 час до 17.00 час (местного времени) перерыв на обед с 13.00 час. до 14.00 час. и в электронном виде на электронную почту: vspeao@mail.ru

Телефон, факс: (42632) 28-6-31.

**10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе производится конкурсной комиссией по адресу: 679171, ЕАО, Смидовичский р-н, с. Партизанское, улица Партизанская 1а, 29 октября 2019 г. в 11 часов 30 минут по местному времени.

**11. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе:**

Рассмотрение заявок будет осуществляться по адресу: 679171, ЕАО, Смидовичский р-н, с. Партизанское, улица Партизанская 1а, 29 октября 2019г. в 12-00 часов.

**12. Место и дата проведения конкурса:**

Проведение конкурса будет осуществляться по адресу: 679171, ЕАО, Смидовичский р-н, с. Партизанское, улица Партизанская 1а, 30 октября 2019г. в 11-00 часов.

**13. Обеспечение заявки на участие в конкурсе:** в сумме 373,17 (триста семьдесят три) рубля 17 копеек подлежит перечислению на банковский счет по следующим реквизитам:

***Администрация Волочаевского сельского поселения Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, ИНН 7903526083, КПП 790301001, лицевой счет 05783405010 в управлении Федерального Казначейства по Еврейской автономной области, расчетный счет 40302810299233003723 в отделении Биробиджан, БИК 049923001, ОКТМО 99630155.***