



Геоинжстрой



*Документация по планировке территории
для размещения объекта трубопроводного транспорта
федерального значения:*

*«ТС "ВСТО-II". Вдольтрассовый проезд.
Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795.
Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»*

*Дальневосточный федеральный округ,
Еврейская автономная область,
муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»,
муниципальное образование Волочаевское сельское поселение*

*Том 1
Проект планировки территории.
Основная часть проекта планировки территории.
Положение о размещении объекта трубопроводного транспорта*

Генеральный директор ООО «Геоинжстрой»

_____ Р.В. Щербина

«___» _____ 2018 г.

*Москва
2018 г.*

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

1.	Адрес строительства	Дальневосточный федеральный округ, Еврейская автономная область, муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»: МО Волочаевское сельское поселение
2.	Наименование объекта	Титул объекта (инвестиционный проект): «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»
3.	Приказ (Распоряжение) органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории	Приказ ООО «Транснефть – Дальний Восток» от 31 января 2018 № 89 О подготовке документации по планировке территории
4.	Заказчик	ООО «Транснефть – Дальний Восток»
5.	Проектная организация	ООО «Геоинжстрой»
6.	Авторы проекта	К.М. Соболева, А.С. Валяев, Д.Р. Назаренко, О.В. Руденко
7.	Стадия	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории
8.	Вид строительства	Строительство
9.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Вдольтрассовый проезд Протяженность 10,133 км Ширина дорожного полотна по верху 4,5 м
10.	Площадь	
	Площадь территории в границах разработки документации по планировке территории (согласно п.2 раздела 1 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 №564)	149,2748 га
	Площадь земельного отвода	47,8652 га
	включая:	
	– площадь территории планируемого размещения объекта	36,4570 га
	– площадь территории под временные здания и сооружения	11,2444 га
	– площадь территории переустройства	0,1638 га
11.	Намечаемые сроки строительства	2020-2021 гг.

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

Лист

2

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

12.	Адреса:	
	Заказчик:	680020, Хабаровский край, г. Хабаровск, улица Запарина, д. 1
	Проектная организация:	127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д.2, корп.1
13.	Телефоны:	
	Заказчик:	8 (4212) 40-11-01
	Проектная организация:	8(495) 988-83-73, 988-28-28

<i>Име. № подл.</i>	<i>Подпись и дата</i>	<i>Взам. инв. №</i>	<i>Вып.</i>	<i>№ док.</i>

<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Начальник отдела территориального планирования и землеустроительных работ ООО «Геоинжстрой» К.М. Соболева

Начальник отдела геоинформационных систем ООО «Геоинжстрой» А.С. Валяев

Заместитель начальника отдела геоинформационных систем ООО «Геоинжстрой» Д.Р. Назаренко

Заместитель начальника отдела территориального планирования и землеустроительных работ ООО «Геоинжстрой» О.В. Руденко

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

СОСТАВ ПРОЕКТА:**Проект планировки территории****Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта**

1. Сведения о размещении объекта на территории

Приложение: Каталог координат границы зон планируемого размещения линейных объектов

Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж красных линий	П - 1	1:50 000 1:1 000
2.	Приложение: Каталог координат поворотных точек устанавливаемых красных линий	ТЧ	б/м
3.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	П - 2	1:40 000 1:1 000
4.	Приложение: Каталог координат границы зон размещения временных зданий и сооружений (ВЗиС)	ТЧ	б/м
5.	Приложение: Каталог координат устанавливаемой придорожной полосы	ТЧ	б/м
6.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	П-3	1:50 000 1:1 000
7.	Приложение: Каталог координат границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)	ТЧ	б/м
8.	Приложение: Каталог координат устанавливаемых охранных зон	ТЧ	б/м

Материалы по обоснованию проекта планировки территории**Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.****Пояснительная записка**

1. Исходная разрешительная документация
2. Обоснование размещения проектируемого объекта
3. Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки
4. Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства
5. Состав материалов и результаты инженерных изысканий

Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**Графическая часть**

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П-4	1:25 000

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	П-5	1:40 000 1:1 000
3.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	П-6	1:90 000 1:1 000
4.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (в случаях размещения ОКС, не являющихся линейными)	П-7	1:50 000 1:1 000
5.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	П-8	1:40 000 1:1 000
6.	Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется (п. 23 Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564)	
7.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	Не требуется	
8.	Схема конструктивных и планировочных решений	П-9	1:40 000 1:1 000
9.	Схема обоснования границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	Не требуется	

Проект межевания территории

Том 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
5. Информация о правообладателях земельных участков
6. Категория земель
7. Адресные характеристики земельных участков
8. Площадь исходных земельных участков
9. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)
10. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6

Приложение: Каталог координат границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж межевания территории	П-10	1:40 000 1:1 000
2.	Приложение: Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	ТЧ	б/м

Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж обоснования проекта межевания территории	П-11	1:40 000 1:1 000
2.	Приложение: Каталог координат границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	ТЧ	б/м

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.							Лист
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7
					«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»						7

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование		Стр.
Проект планировки территории		
Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта		1
1.	1. Сведения о размещении объекта на территории	13
1.1	Наименование, назначение и основные характеристики (класс, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) планируемых для размещения линейных объектов	13
1.2	Сведения об основных положениях документов территориального планирования, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов)	18
1.3	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	19
1.4	Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта	19
1.5	Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства (далее – ОКС), являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта	20
1.6	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:	20
1.6.1	Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов	20
1.6.2	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны	21
1.6.3	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	21
1.7	Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:	21
1.7.1	Требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов	22

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Наименование		Стр.
1.7.2	Требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов	22
1.7.3	Требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения	22
1.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	22
1.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	26
1.10	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	28
1.11	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	35
1.12	Характеристика планируемого развития территории, включая:	36
1.12.1	Сведения о территориях общего пользования, в случае их образования	36
1.12.2	Сведения об устанавливаемом виде разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов)	37
	Приложение: Каталог координат границы зон планируемого размещения линейных объектов	37
	Приложение: Каталог координат границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	43
Том 2. Основная часть проекта планировки. Графическая часть		1
1.	Чертеж красных линий	13
2.	Приложение: Каталог координат поворотных точек устанавливаемых красных линий	42
3.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	45
4.	Приложение: Каталог координат границы зон размещения временных зданий и сооружений (ВЗиС)	76
5.	Приложение: Каталог координат устанавливаемой придорожной полосы	76
6.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	84

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Наименование		Стр.
7.	Приложение: Каталог координат границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)	88
8.	Приложение: Каталог координат устанавливаемых охранных зон	88
Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка		1
1.	Исходная разрешительная документация	13
1.1	Распорядительные документы (постановления, распоряжения), разрешения, технические условия, а также иные документы, полученные от уполномоченных государственных органов, и специализированных организаций, необходимые для разработки, согласования проектной документации и строительства проектируемого объекта (объектов), выписки из государственного кадастра недвижимости, в соответствии с которыми выполнены графические материалы, исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории, решение о подготовке документации по планировке территории с приложением утвержденного задания	13
2.	Обоснование размещения проектируемого объекта	15
2.1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	15
2.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	26
2.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	27
2.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	27
3.	Предложения по внесению изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки	28
3.1	Анализ утвержденной градостроительной документации всех уровней и обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и правила землепользования и застройки (при необходимости)	28
4.	Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства	32
4.1	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	32
4.2	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство	34

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Наименование		Стр.
	которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	
4.3	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	34
5.	Состав материалов и результаты инженерных изысканий	35
5.1	Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории	37
5.2	Документы, подтверждающие соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания	185
5.3	Документ о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие объекты капитального строительства	200
	Приложения Перечень приложений, включенных в раздел	201
Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		1
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	13
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	14
3.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	45
4.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (в случаях размещения ОКС, не являющихся линейными)	76
5.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	107
6.	Схема границ территорий объектов культурного наследия	–
7.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	–
8.	Схема конструктивных и планировочных решений	138

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Наименование		Стр.
9.	Схема обоснования границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	–
Проект межевания территории		
Том 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть		1
1.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	15
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	21
3.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	21
4.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	21
5.	Информация о правообладателях земельных участков	21
6.	Категория земель	21
7.	Адресные характеристики земельных участков	22
8.	Площадь исходных земельных участков	22
9.	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	22
10.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	22
11.	Приложение: Каталог координат границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	22
Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть		1
1.	Чертеж межевания территории	13
2.	Приложение: Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	44
Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания		1
1.	Чертеж обоснования проекта межевания	13
2.	Приложение: Каталог координат границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	44

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

1. Сведения о размещении объекта на территории

1.1 Наименование, назначение и основные характеристики (класс, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) планируемых для размещения линейных объектов

Проектируемый вдольтрассовый проезд по объекту «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство», предназначен для патрулирования и круглогодичного технического обслуживания и эксплуатации сооружений магистрального нефтепровода ТС «ВСТО-П», для передвижения техники ООО «Транснефть – Дальний Восток».

Идентификационные признаки:

– назначение: вдольтрассовый проезд для эксплуатации объекта «ТС «ВСТО-П» на от на км ПК37850+0.0 - ПК37951+41.8;

– принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность: не принадлежит;

– возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: имеется возможность техногенных воздействий;

– принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит;

– пожарная и взрывопожарная опасность: не взрывопожароопасен;

– наличие помещений с постоянным пребыванием людей: нет;

– уровень ответственности: III.

Вдольтрассовый проезд включает:

– переходы через водные преграды с устройством водопропускных труб;

– разворотные площадки;

– площадки для разезда техники;

– противопожарные переезды через МН;

– пересечения и примыкания существующих дорог.

Выделение этапов строительства предусмотрено.

Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта

Основные технико-экономические показатели приведены ниже в таблице.

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Вид строительства		Новое
2	Категория дороги (участка)		IV-в
3	Протяженность	км	10,133
4	Расчетная скорость - основная	км/час	30
5	Ширина земляного полотна	м	4,5
6	Ширина проезжей части	м	3,5
7	Тип дорожной одежды и вид покрытия		переходный
8	Поперечный уклон проезжей части		30

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели
9	Поперечный уклон обочин		50
10	Наибольший продольный уклон		10,1
11	Наименьшее расстояние видимости		50
	Поверхности дороги Встречного автомобиля		100
	Наименьшие радиусы кривых		
12	В плане		60
13	В продольном профиле		
14	- выпуклые		5746
15	- вогнутые		8192
16	Пересечения / примыкания	шт/шт	3/1
17	Разворотные площадки	шт	2
18	Разъездные площадки	шт	10
19	Пересечения с ВЛ 10 кВ	шт	1
20	Пересечения с ВЛ 220 кВ	шт	3
21	Пересечения с ВЛ 500 кВ	шт	1
22	Искусственные сооружения:		
	- гофрированные трубы: отв. 1,00м	шт	21

Проектом предусмотрено:

- строительство вдольтрассового проезда, на участке от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795;

- устройство искусственных сооружений:

- устройство вдоль трассы строящегося вдольтрассового проезда водоотводных канав;

- укладка водопропускных труб в теле насыпи строящегося проезда для переезда через малые водотоки.

- переустройство существующих опор вдольтрассовой ВЛ 10 кВ, на участках пересечения с противопожарными съездами, для обеспечения нормируемого расстояния от поверхности проезда до нижнего провода ВЛ (замена опор на анкерные опоры большей высоты);

- устройство противопожарных съездов;

- временные площадки строительства, расположенные в непосредственной близости от участка производства работ.

Начало вдольтрассового проезда принимается по километражу ТС ВСТО–II, в районе УЗА №68 ПК37850+0.0. В районе УЗА №68 предусматривается площадка для разворота и стоянки техники, водоотводная канава, площадка складирования ИСМ.

Конец трассы ПК37951+41.8 принимается по границе землеотвода под железную дорогу. В конце участка предусматривается разворотная площадка.

Протяженность участка строительства вдольтрассового проезда составляет 10,133 км.

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«ТС «ВСТО-II». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

Территория, рассматриваемая в рамках подготовки проекта планировки для размещения проектируемого объекта – территория муниципального образования Волочаевское сельское поселение Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области.

Населенные пункты, попадающие в километровую зону на участке работ, отсутствуют, ближайшими населенными пунктами являются:

- ст. Ольгохта (4,3 км);
- с. Партизанское (10,2 км);
- п. Смидович (28 км).

Подъезд к участку работ возможен от населенного пункта Хабаровск, с переправой через реку Амур в западном направлении порядка 60 км до конца участка изысканий на 3795.1 км МН.

Также возможен проезд от населенного пункта Смидович по дороге с асфальтовым покрытием на восток порядка 40 км до участка работ.

Ближайшая железнодорожная станция в населенном пункте Смидович (расположена западнее участка изысканий).

Строительство вдольтрассового проезда ведется на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи и на землях запаса.

Необходимость размещения объекта строительства на выше указанных категориях земель обусловлено следующим:

- строительство вдольтрассового проезда предусмотрено за нефтепроводом и ВЛ вдоль линии ВЛ на расстоянии не менее высоты опоры плюс 5м до бровки земляного полотна;
- расположением существующих коммуникаций и необходимостью обслуживания МН ВСТО-II.

Сведения о наличии разработанных и согласованных СТУ

Проект разработан на основании специальных технических условий (СТУ). Все отклонения от нормативных требования в СТУ распространяются на магистральный нефтепровод «ТС «ВСТО-II». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство».

Необходимость разработки СТУ обусловлена отступлением от требований п. 7.5 СП 37.13330.2012 в части ширины проезжей части 3,5 м и обочин 0,5 м, п.2.5.258 (таблица 2.5.35) ПУЭ (изд. 7) в части сокращения наименьшего допустимого расстояния (высота опоры плюс 5 метров) от основания или любой части опоры до бровки земляного полотна дороги при параллельном следовании вдольтрассового проезда с воздушной линией электропередач, 7.4.1 СП 37.13330.2012.

СТУ устанавливают требования к проектированию, строительству и эксплуатации объекта.

Проектные решения

Проектом предусмотрен поточный метод строительства дороги, обеспечивающий строгую последовательность выполнения отдельных видов работ, непрерывную готовность участков земляного полотна для устройства дорожной одежды и непрерывное использование трудовых и материально-технических ресурсов.

В подготовительный период производятся следующие виды работ:

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-II». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- создание геодезической разбивочной основы;
- установку дорожных знаков, указывающих наименование дорожного предприятия, производящего ремонт дороги;
- установку временных технических средств организации дорожного движения;
- вырубку леса и кустарника с корчевкой пней в пределах полосы отвода;
- очистку территории от порубочных остатков и мусора;
- защиту существующих инженерных коммуникаций;
- снятие растительного слоя;
- устройство выторфовки.

В основной период производятся следующие виды работ:

по земляному полотну:

- расчистка полосы отвода от растительности (дорубка полосы отвода для строительства объекта «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство».
- устройство обоймы из НСМ взамен хворостяной выстилки (кроме участков болот и обводненных участков);
- устройство лежневого настила диаметром бревен от 0,14м до 0,28м в основании насыпей на слабых грунтах (кроме обводненных участков);
- устройство фильтрующей насыпи из крупнообломочного материала на обводненных участках;
- уплотнение отсыпанного грунта;
- устройство земляного полотна на пересечениях и съездах.

Для дороги IV-В категории определены типа конструкций поперечного профиля земляного полотна:

Тип I - конструкция поперечного профиля без снятия растительного грунта в основании насыпи и устройством обоймы из НСМ с заполнением непучинистым грунтом толщиной 0,20 м;

Тип II - конструкция земляного полотна на участках болот и заболоченности.

По дорожным одеждам:

- устройство верхнего слоя проезжей части дороги и обочин из щебня, уложенного по способу заклинки, h=0,25м;
- устройство пересечений магистрального нефтепровода с дорогами перекрытием ж/б плитами;
- по искусственным сооружениям:
- укладка водопропускных труб в теле насыпи строящегося проезда для переезда через малые водотоки.

Земляное полотно вдольтрассового проезда запроектировано по нормативам СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт» и ОТТ-93-080-00-КТН-031-12 «Магистральный трубопроводный транспорт. Вдольтрассовый проезд для дорог IV-в категории, обеспечивающих проезд автотранспортных средств вдоль МН.

Конструкции дорожной одежды приняты с учетом среднесуточной интенсивности и состава движения. Дорожная одежда принята серповидного профиля из щебня фр. 40-70 (М800, F50), устраиваемого по способу заклинки, толщиной 25 см по ГОСТ 25607-2009.

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							16
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

Пересечение с ВЛ-10 кВ. Наименьшие расстояния от проводов ВЛ до поверхности автодороги принимаются согласно требованиям п. 2.5.258 ПУЭ. 10 кВ.

В проекте выполняется переустройство участков вдольтрассовой воздушной линии (ВЛ) 10 кВ на участках съездов к МН, с переустройством опор на более высокие.

Пересечение с трубопроводами. Глубина заложения МН на участках устройства постоянных переездов принята не менее 1,4 м до верхней образующей трубы. Переустройство нефтепровода не требуется.

Согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» продольный уклон на противопожарных переездах принят не более 40%.

На переездах через нефтепровод укладывается слой щебня по ГОСТ 8267-93 высотой 0,24 м, слой пескоцемента (6:1) высотой 0,06 м и ж.б. плиты ПНД 6,0x2,0x0,14 м по серии 3.503.1-91. Предусмотрено оснащение переездов опознавательными и дорожными знаками.

В целях обеспечения безопасности движения предусмотрено устройство площадок для разъезда автомобилей, которые могут быть использованы и для аварийной остановки машин. Площадки устраиваются с правой стороны по ходу пикетажа на расстоянии не более 1000 м. Размер площадки 30x4,50 м принят на основании ТЗ из условия расстановки тяжелых крупногабаритных автомобилей. Переход от однополосной проезжей части к площадке составляет 10 м.

Примыкания запроектированы применительно к проекту серии 503-0-51.89 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне» без переходно-скоростных полос.

Примыкания и пересечение предусмотрены простые, без островков и зон безопасности. Ширина земляного полотна на примыкающих дорогах 4,50 м с шириной проезжей части – 3,50 м. Дорожная одежда, в пределах закруглений предусмотрена по типу основной дороги.

Радиусы кривых в плане на сопряжении дорог приняты 15 м.

По искусственным сооружениям проектом предусмотрена укладка водопропускных гофрированных металлических труб диаметром 1,0м в теле насыпи строящегося вдольтрассового проезда для переезда через малые водотоки.

Проектной документацией предусмотрена установка дорожных знаков, направляющих устройств. На пересечениях с нефтепроводами в проекте предусмотрены щиты-указатели и опознавательные знаки.

Форма, размеры, расцветка дорожных знаков приняты по ГОСТ Р 52290-2004, а размещение по ГОСТ 52289-2004*. Размещение дорожных знаков предусмотрено на присыпных островках, на расстоянии 0,5 м от бровки земляного полотна или на полосе отвода за боковой канавой.

Сигнальные столбики С1 по ГОСТ Р 50970-2011.

В целях обеспечения безопасности движения предусмотрено устройство площадок для эпизодического разъезда автомобилей, которые могут быть использованы и для аварийной остановки. Размер площадки 30x4,50 м, переход от однополосной проезжей части к площадке составляет 10 м.

В местах въезда на вдольтрассовый проезд предусмотрено ограничение движения стороннего транспорта, в виде установки механических шлагбаумов с запорным

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

замковым устройством, и знаком 3.1 «Въезд запрещен» с табличкой «Кроме транспорта ООО «Транснефть – Дальний Восток».

1.2 Сведения об основных положениях документов территориального планирования, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов)

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Документом территориального планирования по вопросам в области развития федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), предусматривающим размещение объектов федерального значения, строительство которых планируется осуществить на период до 2030 года, является Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 года № 816-р (в редакции распоряжений Правительства РФ от 24.12.2015 № 2659-р, от 31.01.2017 № 166-р, от 28.12.2017 № 2973-р, от 28.05.2018 № 957-р).

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 162-р (в редакции распоряжения Правительства РФ от 17.04.2017 N 717-р), утвержден перечень видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта.

Исключения согласно данного распоряжения, составляют объекты, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводят к изменению их основных характеристик (мощность, класс напряжения и (или) пропускная способность) и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены реконструируемые объекты.

Проектируемый вдольтрассовый проезд, является неотъемлемой технологической частью объекта федерального значения – «ТС «ВСТО-П». Строительство вдольтрассового проезда не приведет к изменению основных характеристик (пропускная способность, проектное давление и т.д.) объекта федерального значения «ТС «ВСТО-П», и осуществляться в границах существующего муниципального образования, на территории которого расположен технологический объект.

В связи с чем, согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 09.02.2012г. №162-р «Об утверждении перечня видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации» (в редакции распоряжения от 17.04.2017г. №717-р) отображение Объекта на схеме территориального планирования Российской Федерации не требуется.

Проект планировки территории и проект межевания территории, разработан с учетом ранее разработанных, согласованных и утвержденных документов территориального

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист 18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Еврейской автономной области.

Территориальное планирование Еврейской автономной области, осуществляется в целях:

– обеспечения устойчивого социально-экономического развития территории Еврейской автономной области (обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);

– развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур Еврейской автономной области;

– обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Еврейской автономной области, муниципальных образований, районов.

Схема территориального планирования Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, является основой для разработки (детализации) документов территориального планирования городских округов, сельских поселений и населенных пунктов, входящих в состав муниципального района.

Правила землепользования и застройки сельского поселения (далее – Правила), являются нормативным правовым актом, в системе регулирования землепользования и застройки. Правила основаны на градостроительном зонировании – делении всей территории в границах муниципального образования на территориальные зоны, с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков в границах этих территориальных зон.

1.3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство», устанавливается на территории Волочаевского сельского поселения, Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области.

1.4 Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта

Согласно данными Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), объект строительства «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство», размещается на территории кадастрового квартала:

– 79:06:1300001.

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

1.5 Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства (далее – ОКС), являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта

Конструктивными элементами, проектируемого объекта «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство», предназначенного для патрулирования и круглогодичного технического обслуживания и эксплуатации сооружений магистрального нефтепровода ТС «ВСТО-П», являются следующие сооружения:

- земляное полотно дороги,
- дорожная одежда,
- искусственные сооружения.

1.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

Целью проекта планировки является разработка рационального планировочного решения территории, определение территорий под строительство объектов трубопроводного транспорта федерального значения.

Размеры формируемых земельных участков под новое строительство, техническое перевооружение и для обслуживания существующих и проектируемых сооружений устанавливаются с учетом градостроительных норм и правил, нормативных документов действовавших в период застройки указанных территорий.

Проектируемый линейный объект является линейным и в соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительных регламентов (устанавливаемых для территориальных зон) не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов.

Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в территориальных зонах, на которые действия градостроительного регламента не распространяется, или не устанавливаются, регламентируются техническими, строительными, санитарными, экологическими и противопожарными нормами и правилами, иным требованиям, предъявляемыми законодательством Российской Федерации.

Ширину полос и размеры участков земель, отводимых для автомобильных дорог в бессрочное (постоянное) пользование, в зависимости от категории дорог, количества полос движения, высоты насыпей или глубины выемок, наличия или отсутствия боковых резервов, принятых в проекте заложений откосов насыпей и выемок и других условий, устанавливают нормы отвода земель для автомобильных дорог (СН 467-74).

1.6.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Проектными решениями в составе Объекта не предусматривается строительство зданий, высотных сооружений, в связи с чем, предельное количество этажей и (или)

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист 20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов данным проектом не устанавливаются.

1.6.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

В данном проекте максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов не устанавливается.

Принятая компоновка проектируемого Объекта обусловлена технологическими требованиями и безопасной эксплуатацией Объекта.

1.6.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов – в соответствии с требованиями СП 18.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП II -89-80).

Расстояния между инженерными сетями приняты в соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий».

Расстояния от оси нефтепровода при параллельном следовании до населенных пунктов, инженерных сооружений (мостов, дорог), прилегающих лесных массивов, водозаборов и параллельных коммуникаций приняты не менее значений, указанных в таблице 4 СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», РД 39-00147105-015-98 «Правила капитального ремонта магистральных нефтепроводов», РД-24.040.00-КТН-062-14 «Магистральный трубопроводный транспорт нефти и нефтепродуктов. Магистральные нефтепроводы. Нормы проектирования», СанПиН 2.2.1 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

1.7 Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист 21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

1.7.1 Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов

Цветовое решение внешнего облика проектируемых объектов, регламентируется требованиями РД-01.075.00-КТН-052-11 «Типовые цветовые решения для объектов и оборудования магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов».

Типовые цветовые решения для оборудования, зданий, сооружений, а также информационных надписей и предупреждающих знаков при проектировании, строительстве, реконструкции, техническом перевооружении объектов магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, выполняются в соответствии с корпоративной цветовой гаммой, принятой в системе ПАО «Транснефть».

1.7.2 Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов

Конструктивные решения проектируемых сооружений разработаны на основании требований Федерального Закона РФ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», действующих строительных норм и правил, государственных стандартов, норм и правил пожарной безопасности и руководящих документов, утвержденных ПАО «Транснефть» с учетом требований технологических процессов, климатических, сейсмических и инженерно-геологических условий площадки строительства.

Уровень ответственности сооружений, принят в соответствии со статьей 4 «Идентификация зданий и сооружений» №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Коэффициент надежности по назначению для каждого сооружения принят в соответствии с уровнем ответственности сооружений по ГОСТ Р 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».

1.7.3 Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства при проектировании объекта не применяется, так как объект расположен вне границ территорий исторического поселения федерального или регионального значения.

Объемно-планировочные и конструктивные решения по сооружениям разработаны с учетом требований Федерального Закона Российской Федерации №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также на основе действующих строительных норм и правил, государственных стандартов, норм и правил пожарной безопасности и других документов в области пожарной безопасности.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист 22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Строительно-монтажные работы по сооружению вдольтрассового проезда ведутся в охранных зонах подземных коммуникаций, воздушных линий электропередачи, то есть при строительстве объекта возможно, движение механизмов, проведение работ, что может привести к их повреждению.

Существующие и сохраняемые инженерные коммуникации, ОКС

- нефтепровод;
- кабель электрохимзащиты (ЭХЗ);
- электрокабель;
- кабель связи и ВОЛС;
- ЛЭП 220 кВ;
- ЛЭП 10 кВ;
- ЛЭП 500 кВ;
- кабель СОУиКА.

Для исключения факторов возможного повреждения, предусмотрены мероприятия по сохранности коммуникаций, ОКС от возможного негативного воздействия в связи со строительством линейного объекта:

– подземные нефтепроводы – обозначение положения на местности вешками, запрещение на передвижение механизмов над ними, организация переездов через нефтепроводы через специально обустроенные переезды, при возможности перемещения механизмов и автотранспорта над нефтепроводами в ходе СМР – укладка дорожных плит над осью трубопроводов;

– подземные кабели – обозначение положения на местности вешками, запрещение на передвижение механизмов над ними, организация переездов через кабели через специально обустроенные переезды, при возможности перемещения механизмов и автотранспорта над кабелями в ходе СМР – укладка дорожных плит над осью кабелей;

– воздушные линии электропередачи – запрещение на перемещение и работы стреловых механизмов в пределах границы опасных зон, в пределах которых действует опасность поражения электрическим током и возможен обрыв проводов;

– надземные сооружения (технологического оборудования и арматура) – запрещение разворота стрел стреловых механизмов в сторону их расположения.

В соответствии с требованиями раздела 6.3 ОР-1.100.00-КТН-30-12:

1.1.1 В срок не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала работ филиал ОСТ создает и передает генподрядчику по акту в соответствии с СНиП 3.01.03-84 геодезическую разбивочную основу.

1.1.2 В срок не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала работ филиал ОСТ выполняет уточнение и обозначение опознавательными знаками осей прохождения, фактических глубин заложения и оборудованных переездов эксплуатируемых нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, инженерных коммуникаций ОСТ, охранные зоны которых расположены в границах производства работ.

При производстве работ в охранных зонах линий и сооружений производственно-технологической сети связи ОАО «Связьтранснефть» филиал ОСТ в срок не позднее,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.							Лист
«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»											23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

чем за 3 рабочих дня до начала работ по уточнению и обозначению письменно извещает ПТУС, эксплуатирующий данные линии и сооружения, о необходимости направления и обеспечения присутствия представителя ПТУС.

Оси прохождения, фактические глубины заложения и оборудованные проезды подземных линий и сооружений связи должны быть уточнены и обозначены опознавательными знаками филиалом ОСТ совместно с ПТУС, эксплуатирующим данные линии и сооружения, в срок не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала работ.

При производстве работ в охранных зонах инженерных коммуникаций сторонних организаций уточнение и обозначение опознавательными знаками осей их прохождения, фактических глубин заложения и оборудованных через них проездов осуществляется до начала работ подрядной организацией совместно с организациями, эксплуатирующими данные коммуникации, в порядке, определенном разделом 9 настоящего документа.

1.1.3 Опознавательные знаки высотой от 1,5 до 2,0 м от поверхности земли устанавливаются на прямых участках трассы не реже, чем через 50 м, а при неровном рельефе – через каждые 25 м (на трассе подземных линий и сооружений связи знаки устанавливаются на прямых участках через 10 – 15 м и у всех точек отклонений от прямолинейности оси трассы более, чем на 0,5 м). Опознавательные знаки устанавливаются также в местах изменений рельефа, в вершинах углов поворотов трассы, в местах пересечения с другими подземными коммуникациями (трасса коммуникации обозначается тремя знаками – в точке пересечения и с обеих сторон от точки пересечения на расстоянии 5 м), на границах разработки грунта вручную, в местах расположения сварных присоединений и трубной арматуры (ремонтные конструкции, вантузы, «чопики», бобышки, выводы катодные, отводы для приборов КИПиА), на оборудованных проездах и в местах прохождения трассы в сложных геологических условиях (заболоченных, со слабой несущей способностью грунта).

1.1.4 По результатам уточнения и обозначения эксплуатируемых нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, подземных линий и сооружений связи, инженерных коммуникаций ОСТ, охранные зоны которых расположены в границах производства работ, и оборудованных через них проездов филиал ОСТ оформляет в соответствии с приложением И акт готовности и передачи объекта для производства работ в необходимом количестве экземпляров (для филиала ОСТ, генподрядчика и каждого субподрядчика).

Для производства работ в охранных зонах нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, инженерных коммуникаций ОСТ указанный акт оформляется со следующими приложениями:

– ситуационный план (схема) трассы или участка территории с привязкой нефтепроводов, нефтепродуктопроводов с указанием сварных присоединений, сооружений, инженерных коммуникаций ОСТ, инженерных коммуникаций сторонних организаций, вскрытых участков (шурфов), установленных опознавательных знаков, постоянных проездов и мест устройства временных проездов через инженерные коммуникации согласно проектно-сметной документации, с нанесенными маршрутами движения техники в охранной зоне;

– ведомости глубины заложения нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, подземных линий и сооружений связи, инженерных коммуникаций ОСТ; ведомости

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

установленной запорной арматуры, оборудования и ремонтных конструкций, приварных элементов и сварных присоединений в границах производства работ (для объектов МТ);

– ведомости пересечений участков нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, подземных линий и сооружений связи, инженерных коммуникаций ОСТ с коммуникациями сторонних организаций с указанием пикетов (км) пересечений, а также ведомости коммуникаций, следующих параллельно в техническом коридоре.

Для производства работ на объектах ОСТ вне охранных зон нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, инженерных коммуникаций ОСТ акт готовности и передачи объекта для производства работ оформляется с приложением ситуационного плана (схемы) объекта (площадки) с привязкой сооружений, инженерных коммуникаций ОСТ, инженерных коммуникаций сторонних организаций и установленных знаков (при их наличии в границах производства работ), с нанесенными маршрутами движения техники.

1.1.5 Ответственные представители генподрядчика и субподрядчиков принимают выполненные на объекте филиалом ОСТ работы по уточнению и обозначению опознавательными знаками осей прохода, фактических глубин заложения и оборудованных переездов эксплуатируемых нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, подземных линий и сооружений связи, инженерных коммуникаций ОСТ, охранные зоны которых расположены в границах производства работ.

Акт готовности и передачи объекта для производства работ подписывается руководителями (заместителями руководителей) генподрядчика и субподрядчиков и утверждается главным инженером филиала ОСТ в срок не позднее, чем за 5 рабочих дней до начала работ.

С момента подписания указанного акта ответственность за сохранность участков нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, оборудования, сооружений, инженерных коммуникаций, подземных линий и сооружений связи, охранные зоны которых расположены в границах производства работ, и установленных опознавательных знаков, возлагается на генподрядчика и субподрядчиков.

1.1.6 При производстве работ в охранных зонах МТ в срок не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала работ, филиал ОСТ, эксплуатирующий данные трубопроводы, оформляет в соответствии с приложением К разрешение на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода в необходимом количестве экземпляров (для филиала ОСТ, генподрядчика и каждого субподрядчика). Утверждает разрешение главный инженер филиала ОСТ.

В разрешении должны быть приведены меры безопасности при производстве работ, обеспечивающие:

- сохранность нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, оборудования, сооружений, инженерных коммуникаций, охранные зоны которых расположены в границах производства работ, и установленных знаков;
- безопасное движение техники;
- безопасные условия производства работ, в т.ч. по снижению давления в действующем нефтепроводе, нефтепродуктопроводе (при необходимости);
- организацию связи с местом производства работ;
- первоочередные действия в случаях возникновения аварий и инцидентов.

№ док.							
Вып.							
Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							25

1.1.7 При производстве работ в охранных зонах линий и сооружений производственно-технологической сети связи ОАО «Связьтранснефть» в срок не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала работ, ПТУС, эксплуатирующий данные линии и сооружения, оформляет в соответствии с ОР-05.01-64.20.30-КТН-014-1-03 разрешение на производство работ в охранной зоне линий и сооружений связи в необходимом количестве экземпляров (для ПТУС, филиала ОСТ, генподрядчика и каждого субподрядчика). Утверждает разрешение главный инженер ПТУС.

1.1.8 При производстве работ в охранных зонах инженерных коммуникаций сторонних организаций в срок не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала работ филиал ОСТ согласовывает выполнение работ с владельцами коммуникаций и оформляет в соответствии ордер на право производства работ в охранной зоне инженерных коммуникаций. Ордер оформляется в двух экземплярах (для филиала ОСТ и генподрядчика).

Производство земляных работ должно проводиться с оформлением наряда-допуска на газоопасные работы машинистами экскаваторов подрядных организаций и собственных подразделений ОСТ успешно прошедшими до начала работ проверку практических навыков по вскрытию трубопровода с использованием полигона филиалов ОСТ.

При выполнении земляных работ в охранной зоне МТ экскаваторы/бульдозеры/погрузчики (имеющие ковш для разработки грунта) должны быть оснащены приборами видеофиксации в соответствии с требованиями ОТТ-33.160.40-КТН-052-14.

Порядок организации работ по видеофиксации рабочей зоны при проведении земляных работ экскаваторами/бульдозерами в охранной зоне МТ – в соответствии с ОР-33.160.00-КТН-152-14.

Запрещается выполнение земляных работ экскаваторами/бульдозерами в охранной зоне МТ с неисправными или отключенными приборами видеофиксации.

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Проектируемый Объект размещается вне зон охраны объектов культурного наследия, ООПТ федерального, регионального и местного значения.

Объекты историко-культурного наследия

Согласно ответа Управления культуры правительства Еврейской автономной области от 27.06.2017 № 1460/17, на участке реализации проектных решений по объекту «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство» **отсутствуют** объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Земельный участок расположен **вне** зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимость проведения дополнительных исследований (государственной историко-культурной экспертизы) территории проектируемого объекта **отсутствует**.

Согласно информации, предоставленной Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Еврейской автономной области (письмо от 04.04.2018 № 240/18), на участке реализации проектных решений по титулу: «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство» **отсутствуют** объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Испрашиваемый земельный участок расположен **вне** зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Согласно информации, предоставленной Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации Смидовичского района Еврейской автономной области от 18.09.2017 № 2102/98/1-30, в радиусе 3 км от предполагаемого вдольтрассового проезда объекты культурного наследия **отсутствуют**.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

Согласно ответа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) от 28.03.2018 № 12-47/8488, участок работ по объекту «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство», расположенный в Смидовичском районе Еврейской автономной области, **не находится** в границах особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального значения, их охранных зон, а также территорий, зарезервированных под создание новых ООПТ федерального значения.

Согласно информации, предоставленной Управлением по охране и использованию объектов животного мира Правительства Еврейской автономной области от 20.06.2017 № 1235/17, в радиусе 3 км в зоне выполнения работ по объекту «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство» **отсутствуют** особо охраняемые природные территории (ООПТ) регионального значения.

В соответствии с информацией, полученной от Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Смидовичского района Еврейской автономной области от 18.09.2017 № 2102/98/1-30, в радиусе 3 км в зоне расположения вдольтрассового проезда на территории Смидовичского района планируемые и действующие ООПТ местного значения **отсутствуют**.

Сведения о территориях традиционного природопользования

Согласно информации, предоставленной Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации Смидовичского района Еврейской автономной области от 18.09.2017 № 2102/98/1-30, в радиусе 3 км в зоне расположения вдольтрассового

№ док.
Вып.
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инев. № подл.

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							27
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

проезда родовые угодия, поселения коренных малочисленных народов, территории традиционного природопользования **отсутствуют**.

В соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р территория Смидовичского района Еврейской автономной области **не входит** в перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации.

Сведения о скотомогильниках и кладбищах

По данным Управления ветеринарии при Правительстве Еврейской автономной области (от 23.03.2018 № 01-08/327), действующие и законсервированные скотомогильники, биотермические ямы и места захоронения животных, павших от особо опасных заболеваний, **не выявлены**.

Согласно информации, предоставленной Управлением жилищно-коммунального хозяйства Администрации Смидовичского района Еврейской автономной области от 18.09.2017 № 2102/98/1-30, в радиусе 3 км от участка проектируемого вдольтрассового проезда **отсутствуют** скотомогильники, биотермические ямы и другие захоронения, неблагоприятные по особо опасным инфекционным заболеваниям.

Сведения о месторождениях полезных ископаемых, о подземных и поверхностных водозаборах и зонах санитарной охраны (ЗСО)

По данным, предоставленным Администрацией Смидовичского района Еврейской автономной области, на рассматриваемой территории по объекту «ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство» в радиусе 2-км от проектируемого объекта **отсутствуют** поверхностные и подземные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (водозаборы) и их зоны санитарной охраны (ЗСО).

Согласно выданных заключений Департаментом по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (Дальнедра) от 02.04.2018 № 93 №94, в недрах под участком предстоящей застройки, **отсутствуют** разведанные запасы полезных ископаемых, числящиеся в Государственном балансе запасов полезных ископаемых РФ, и общераспространенные полезные ископаемые (ОРПИ).

Сведения о защитных лесах.

Объект проектирования, капитального строительства ВТП **не затрагивает** земли лесного фонда.

Лесные участки земель лесного фонда находятся на значительном удалении от места размещения проектируемого объекта.

По данным, предоставленным Администрацией Смидовичского муниципального района ЕАО от 27.03.2018 № 681/27/1-30, в зоне прохождения проектируемого объекта зеленые и лесопарковые зоны, а также городские леса **отсутствуют**.

Санитарно-защитные зоны.

В пределах обследуемой территории **отсутствуют** промышленные, сельскохозяйственные предприятия, а так же зоны санитарной охраны.

1.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							28
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительных работ и прилегающей селитебной зоны.

Эти мероприятия являются обязательными для выполнения всеми юридическими лицами, действующими на территории Российской Федерации.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения выбросами вредных веществ являются в основном организационными, контролирующими топливный цикл и направленными на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ.

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на этапе проведения работ заключается в следующем:

- применение в процессе строительства веществ, строительных материалов, имеющих сертификаты качества;
- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;
- проведение периодического экологического контроля выбросов автотранспорта и строительной техники силами подрядчика;
- использование оборудования, выбросы которого не превышают нормативно-допустимых;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства.

Также предусматриваются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в зоне производства работ:

- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (силами подрядчика) для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта и строительной техники в расчетных пределах;
- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии, контроль за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности.

В период строительства ВТП к строительно-монтажным работам, которые оказывают отрицательное воздействие на окружающую среду, допускается персонал, прошедший инструктаж по охране окружающей среды.

Загрязнение атмосферы происходит только в период производства работ и является временным.

Намечаемая деятельность на конкретных территориях является в целом экологически оправданной, уровень воздействия на окружающую среду является допустимым.

Влияние периода производства работ на состояние атмосферного воздуха будет незначительным и ухудшение экологической обстановки на данной и прилегающей территории не произойдет.

Воздействие на атмосферу в период выполнения строительства будет допустимым.

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
							29
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для снижения воздействия на поверхность земель в период производства работ проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- рекультивация нарушенных земель;
- проезд строительной техники только в пределах зоны производства работ;
- своевременная уборка мусора и отходов для исключения загрязнения территории отходами производства и потребления;
- планировка зоны производства после окончания работ для сохранения направления естественного поверхностного стока воды;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
- размещение отвалов грунта в пределах границ зоны производства работ;
- ремонт автотранспорта осуществляется на специализированных ТО и СТО;
- для исключения разлива ГСМ заправка техники осуществляется на временной площадке с твердым покрытием и обваловкой, использование площадки предусмотрено в период строительства, после завершения работ площадка демонтируется;
- заправка строительной техники осуществляется с помощью топливозаправщиков при обязательном оснащении специальными раздаточными пистолетами, исключающими попадание ГСМ в окружающую среду;
- выполнение работ, связанных с повышенной пожароопасностью, специалистами соответствующей квалификации;
- обязательное и своевременное проведение противоэрозионных и берегоукрепительных мероприятий в целях защиты почвенного слоя от водной эрозии.

В целях охраны почвенно-растительного слоя проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- проектными решениями снятие плодородного и потенциально-плодородного слоя почвы предусмотрено на участках долгосрочной аренды, предназначенной для размещения вдольтрассового проезда (ВТП). Расчет объемов снятия и возвращения плодородного и потенциально-плодородного слоя почвы с площади устройства ВТП определен разделом «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения»;
- проектными решениями снятие плодородного и потенциально-плодородного слоя почвы предусмотрено на площадках временного пользования краткосрочной аренды, предназначенной для размещения объектов ПОС. Расчет объемов снятия и возвращения плодородного и потенциально-плодородного слоя почвы с временных площадок ПОС определен разделом «Рекультивация земель»;
- при снятии и хранении почвенно-растительного грунта следует принять меры по исключению ухудшения качества грунта, а именно: смешивание с подстилающими породами, загрязнение отходами и мусором;
- учет устойчивости почвенного покрова и ландшафтов при размещении объектов;
- минимизация площадей временного и постоянного землеотвода, контроль

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.							Лист	
					«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»							30
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

отведенной территории, соблюдения ее границ;

– стоянка техники, заправка ГСМ осуществляется только на соответствующих оборудованных площадках.

– оптимизация размещения объектов с целью сокращения количества и длины коммуникаций;

– опережающее обустройство дорожной сети с соблюдением технологий для природно-климатической зоны производства работ;

– запрещение деятельности, непредусмотренной технологией ремонта и эксплуатации, особенно вне пределов отвода земель и с использованием техники, контроль движения транспортных средств;

– выявление и использование всех технических и технологических возможностей предотвращения и сокращения загрязнений воды, воздуха, почвенного покрова;

– планирование обоснованных и апробированных методов рекультивации, строгая регламентация рекультивационных работ.

Экологическая устойчивость геологической среды в период строительства будет обеспечена следующими факторами:

– направление движения поверхностного стока будет восстановлено после завершения строительства;

– баланс земляных масс при земляных и планировочных работах будет составлен с учетом их минимального перемещения.

Воздействие на территорию, условия землепользования и геологическую среду в период строительства будет допустимым.

Мероприятия по снижению воздействия на водную среду

В целях защиты поверхностных вод пересекаемых водотоков и подземных вод от загрязнения на период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

– соблюдение водоохранных требований, предусмотренных Водным Кодексом РФ;

– соблюдение правил выполнения работ в охранной зоне магистральных трубопроводов;

– планировка строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;

– проезд строительной техники в пределах зоны производства работ;

– оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых отходов для предотвращения загрязнения поверхности земли, контейнеры для мусора размещены на площадке складирования материалов;

– своевременный вывоз отходов производства и потребления с площадки производства работ на санкционированную свалку или полигон;

– запрещена мойка машин и механизмов на строительной площадке;

– заправка машин и механизмов на специально оборудованной площадке с твердым покрытием за пределами ВЗ и ПЗП;

– выполнение земляных работ в русле пересекаемых водотоков в период, когда отсутствует нерест рыбы;

– применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Для исключения нежелательных последствий на окружающую среду проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- проектом предусмотрено эксплуатировать машины и механизмы в исправном состоянии, поэтому проливов нефтепродуктов быть не должно;
- ремонт и мойка строительной техники осуществляется на специализированных предприятиях;
- для снижения отрицательного воздействия хранение топлива на площадке не предусмотрено. Заправку строительной техники решено выполнять из транспортных средств “с колес” на специально оборудованной для этого временной площадке заправки. Для исключения фильтрации эта временная площадка имеет твердое не фильтрующее покрытие из дорожных плит. Для исключения растекания при случайном проливе топлива площадка обвалована, покрытие из плит устроено с уклоном к центральному лотку для самотечного стока случайно пролитого топлива в герметичную металлическую емкость объемом 1 м³.

До начала производства работ рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении строительства.

При выполнении мероприятий, предлагаемых проектом, воздействие на водную среду будет минимальным. Персональная ответственность за выполнение мероприятий, связанных с защитой поверхностных и подземных вод от загрязнения и соблюдение требований рыбнадзора, возлагается на руководителя производства работ.

Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве

В процессе производства работ проектом предусмотрено использование следующих полезных ископаемых песок, щебень и пр.

Рациональное и бережное использование полезных ископаемых является одним из основных направлений охраны недр. Существенное значение для охраны недр имеет использование полезного ископаемого строго по его назначению. Значительные потери полезных ископаемых возможны при их транспортировке к месту использованию.

В целях рационального использования полезных ископаемых в период производства работ предусмотрены следующие основные мероприятия:

- соблюдать «Общие правила перевозок грузов автомобильным транспортом»;
- при погрузке полезных ископаемых, перевозимых навалом, поверхность груза не должна выступать за верхние края бортов подвижного состава в целях предотвращения высыпания груза при движении;
- исключение промежуточной перевалки полезных ископаемых;
- использование полезного ископаемого строго по назначению в объемах, определенных разделом «Проект организации строительства»;
- использование карьеров, имеющих лицензию.

Мероприятия, направленные на снижение влияния на окружающую среду образующихся отходов

Для снижения техногенных воздействий при строительстве на окружающую среду проектом предлагается комплекс организационно-технических мероприятий по уменьшению количества производственно-бытовых отходов:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.							Лист	
						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»						32
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

- при проектировании использовать преимущественно малоотходные и безотходные технологий, организовать вторичное использование отходов;
- назначить лиц, ответственных за производственный контроль в области обращения с отходами;
- разработать соответствующие должностные инструкции;
- проводить инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, охране труда при обращении с отходами I-IV классов опасности;
- осуществлять сбор, сортировку, временное накопление отходов;
- хранение отходов осуществлять на обустроенной площадке (поверхность площадки должна иметь искусственное водонепроницаемое и химически стойкое покрытие;
- исключить временное размещение и складирование отходов на незащищенный грунт;
- рабочий персонал по специально утвержденным программам должен быть обучен сбору, сортировке отходов;
- разработать план профилактических мероприятий по предотвращению аварийных ситуаций при обращении с отходами, включая разработку соответствующей инструкции и определения состава аварийной команды, средств ликвидации последствий аварии, средств пожарной защиты и средств индивидуальной защиты;
- организовать учет образующихся отходов и своевременную передачу их для обезвреживания, размещения предприятиям, имеющим соответствующие лицензии, а также обеспечить своевременные платежи за размещение отходов;
- не допускать смешивания производственных отходов с твердыми бытовыми отходами и вторичными материальными ресурсами при их вывозе на полигоны ТКО для размещения или передаче на обезвреживание;
- организовать взаимодействие с органами охраны окружающей среды по всем вопросам безопасного обращения с отходами.

Проектируемый объект не является источником образования отходов в период эксплуатации.

Природоохранные мероприятия по минимизации воздействия на растительный мир при строительстве и эксплуатации

В целях минимизации воздействия на растительный покров при проведении строительных работ, проектом предусмотрено:

- максимально возможное сокращение количества и площади объектов ПОС;
- оптимизация размещения объектов ПОС с целью сокращения количества и длины коммуникаций.
- опережающее обустройство дорожной сети;
- запрещение непредусмотренной технологией производства работ и эксплуатации деятельности, особенно, вне пределов отвода и с использованием техники.
- контроль за выполнением проектных и технологических требований в пределах отведенной территории и землепользованием.
- контроль за движением транспортных средств вне дорог на отведенной территории.

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.		«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»					Лист
											33
						Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

– содействие естественному восстановлению растительного покрова и строгая регламентация рекультивационных работ.

В целях минимизации загрязнений проектом предусмотрены:

- локализация деятельности в пределах отведённой территории;
- организация мест хранения и использования веществ, которые могут стать потенциальными загрязнителями.

По завершении строительных работ будет осуществлена техническая и биологическая рекультивации в строгом соответствии с проектными решениями.

При рубках леса будет неукоснительно соблюдаться технология, используемая при узколесосечных способах рубки. Особое внимание следует обратить на санитарное состояние насаждений в полосе отвода.

При производстве строительного-монтажных работ в лесной части в пожароопасный сезон (то есть в период с момента схода снегового покрова в лесу до наступления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снегового покрова) будет обеспечен контроль за соблюдением правил противопожарной безопасности. В частности, будет запрещено:

- разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;
- заправка горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курением или пользование открытым огнем вблизи машин, управляемых горючим;
- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок;
- оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;
- выжигание травы на лесных полянах, прогалинах, лугах на землях лесного фонда и на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, а также защитным и озеленительным лесонасаждениям.

При строительстве в лесу трубопроводов и других коммуникаций будет организован контроль над:

- рубкой, складированием и уборкой заготовленной древесины и иных легковоспламеняющихся материалов в порядке и в сроки, устанавливаемые лесхозами;
- хранением при проведении работ в лесу горюче-смазочные материалов, очисткой в пожароопасный сезон мест их хранения от растительного покрова, древесного хлама, других легковоспламеняющихся материалов и окаймлением минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;
- наличием в лесу в местах выполнения работ и расположения объектов противопожарного оборудования и средств для тушения лесных пожаров по нормам, утверждаемым государственным органом управления лесным хозяйством Российской Федерации и Министерством внутренних дел Российской Федерации, содержать указанные оборудование и средства в пожароопасный сезон в полной безопасности.

При эксплуатации будет налажено строжайшее соблюдение правил противопожарной безопасности, для чего кроме перечисленных выше мер должен быть организован контроль за:

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

- содержанием полос отвода вдоль дорог очищенными от валежника, древесного хлама и других легковоспламеняющихся материалов;
- содержанием в течение пожароопасного сезона в безопасном в пожарном отношении состоянии полосы отвода и охранной зоны вдоль трубопровода, на лесных участках;
- созданием переездов для противопожарной техники;
- создание минерализованной полосы шириной 2-2,5 метра вокруг колодцев на трубопроводе.

На этапе эксплуатации проводят наблюдения за состоянием биоразнообразия территории. Особые наблюдения будут организованы за техногенными модификациями растительных сообществ, воздействием растительности на состояние трубопровода и устойчивость растительных сообществ в аварийных ситуациях различного типа.

Осуществление предлагаемой системы мероприятий позволит обеспечить необходимый уровень экологической безопасности по отношению к биоте.

Природоохранные мероприятия по минимизации воздействия на животный мир при строительстве и эксплуатации

В целях снижения неблагоприятных факторов при строительстве на популяции животных проектом предусмотрено:

- запрещается нахождение строителей за пределами производственных площадок;
- запрещается ввоз и содержание собак на производственных площадках;
- отходы производства и потребления размещать на специальных площадках, предотвращающих гибель животных и исключаящих привлечение объектов животного мира к посещению производственных площадок.

Локальное негативное воздействие при строительстве вдольтрассового проезда на объекты животного мира носит временный обратимый характер и не окажет существенного влияния на экологическое состояние среды их обитания. После окончания работ кормовые запасы будут восстановлены, животные вернуться на прежние места обитания.

Охрана растительного и животного мира заключается в сохранении условий произрастания растений и среды обитания животных.

Все мероприятия, направленные на снижение антропогенной нагрузки, в том числе загрязнение воздуха, почвы, а также минимизации изъятия земель, способствуют охране растительного и животного мира.

1.11 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биологосоциальные и военные) и по масштабам (по ГОСТ Р 22.0.02).

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Гражданская оборона — система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В соответствии с п. 14 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ раздел Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по противодействию терроризму (далее – ГОЧС) разрабатывается для следующих категорий объектов: объекты использования атомной энергии, объекты обороны и безопасности, опасные производственные объекты перечисленные в приложение №1 №116-ФЗ от 21.07.1997 г. «О промышленной безопасности, опасных производственных объектов», особо опасные и технически сложные объекты, уникальные объекты (ст. 48.1 ГрК РФ).

Объект «ТС «ВСТО-И». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство» не относится ни к одной из вышеперечисленных категорий. Учитывая вышеизложенное, разработка раздела ГОЧС в составе проектной документации объекта «ТС «ВСТО-И». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство» не требуется.

Пожарная безопасность обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

На проектируемом объекте не используются, не транспортируются и не хранятся горючие вещества.

Пожароопасность проектируемого объекта заключается в размещении объекта проектирования, в непосредственной близости с объектами имеющие высокий уровень энергонасыщенности и как следствие возможность возникновения искрового заряда (как результат аварий, обрыва провода ЛЭП и иных ЧС), с последующим возгоранием поверхности.

1.12 Характеристика планируемого развития территории, включая:

1.12.1 Сведения о территориях общего пользования, в случае их образования

Согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ в редакции Федерального закона от 13.07.2015 № 252-ФЗ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). Элементом планировочной структуры территории являются земельные участки, территории отдельных объектов или комплексов. Территории общего пользования отграничиваются от иных земель красными линиями.

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										«ТС «ВСТО-И». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»	Лист
											36
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

Согласно п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ в редакции Федерального закона от 13.07.2015 № 252-ФЗ красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов. При этом необходимо отметить, что красные линии, отграничивающие территории общего пользования от иных территорий и красные линии, устанавливаемые вдоль линейных объектов имеют разную смысловую и функциональную нагрузку. Таким образом, земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта, после их образования, не будут относиться к территориям общего пользования.

В отношении линейных объектов подготовка документации по планировке территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением таких объектов.

На рассматриваемой территории ранее установленных границ элементов планировочной структуры, красных линий нет. Красные линии проектируемого объекта совпадают с границами испрашиваемого земельного участка на период строительства объекта (в соответствии с гл.1 ст.1 п.11 Градостроительного кодекса РФ).

В данном проекте, красные линии установлены с учетом существующего землепользования территории проектирования, на основании сведений государственного кадастра недвижимости, согласно Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Красные линии планируемого к размещению объекта проектировались по границам зон планируемого размещения линейных объектов.

1.12.2 Сведения об устанавливаемом виде разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов)

Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта:

– трубопроводный транспорт. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков – 7.5. Данный вид разрешенного использования, согласно Классификатору видов разрешенного использования, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540 (с изменениями и дополнениями от 30.09.2015 № 709), устанавливается для размещения нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов.

Приложение: Каталог координат границы зон планируемого размещения линейных объектов

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

*Система координат СК – 63, зона G5
Геодезический порядок координат*

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	5366324,63	5335343,06
2	5366330,52	5335373,37
3	5366331,16	5335378,38
4	5366331,16	5335378,4
5	5366336,89	5335423,29
6	5366342,95	5335473,01
7	5366348,68	5335522,71
8	5366354,58	5335572,29
9	5366363,77	5335644,75
10	5366368,47	5335685,19
11	5366372,12	5335721,67
12	5366376,61	5335771,51
13	5366395,76	5335970,53
14	5366430,62	5336318,74
15	5366438,24	5336393,29
16	5366446,6	5336467,79
17	5366449,55	5336493,04
18	5366453,98	5336542,89
19	5366457,05	5336569,38
20	5366460,88	5336617,39
21	5366465,52	5336667,04
22	5366475,61	5336766,5
23	5366482,84	5336841,17
24	5366485,32	5336866
25	5366501,5	5337014,22
26	5366504,4	5337040,19
27	5366512,86	5337139,71
28	5366523,8	5337249,03
29	5366534,15	5337338,38
30	5366536,86	5337363,39
31	5366545,29	5337463,07
32	5366559,05	5337587,15
33	5366561,78	5337612,08
34	5366564,27	5337637,07
35	5366572,62	5337736,77
36	5366574,96	5337761,58
37	5366617,63	5338184,41
38	5366642,47	5338433,18
39	5366648,77	5338495,35
40	5366654,83	5338557,59

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
41	5366667,65	5338681,92
42	5366683,51	5338843,61
43	5366692,64	5338930,57
44	5366698,2	5338980,22
45	5366706,13	5339054,92
46	5366709,65	5339092,36
47	5366717,44	5339179,5
48	5366724,73	5339254,1
49	5366735,05	5339353,53
50	5366759,5	5339602,33
51	5366772,29	5339726,66
52	5366779,55	5339801,34
53	5366787,18	5339875,88
54	5366792,6	5339925,47
55	5366795,55	5339950,34
56	5366800,92	5340000,15
57	5366803,33	5340025,13
58	5366811,59	5340118,08
59	5366813,61	5340139,22
60	5366822,68	5340139,01
61	5366822,7	5340139,01
62	5366827,87	5340138,89
63	5366847,85	5340138,42
64	5366850,63	5340164,54
65	5366830,87	5340168,19
66	5366825,73	5340169,14
67	5366825,71	5340169,14
68	5366816,61	5340170,82
69	5366818,67	5340192,38
70	5366829,33	5340298,83
71	5366841,99	5340423,16
72	5366856,79	5340572,45
73	5366869,66	5340696,78
74	5366881,9	5340821,18
75	5366892,85	5340920,49
76	5366900,75	5340995,16
77	5366905,62	5341045,07
78	5366907,66	5341070,03
79	5366914,49	5341144,62
80	5366922,93	5341229,14

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

Лист

38

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
81	5366927,15	5341268,84
82	5366949,32	5341492,83
83	5366963,25	5341629,61
84	5366974,02	5341741,59
85	5366976,62	5341766,38
86	5366988,04	5341865,66
87	5366993,47	5341915,52
88	5366995,78	5341940,54
89	5366997,88	5341965,45
90	5367002,49	5342015,18
91	5367007,27	5342064,92
92	5367014,77	5342139,51
93	5367023,47	5342224,04
94	5367029,98	5342288,66
95	5367038,41	5342363,14
96	5367049,01	5342462,74
97	5367062,65	5342612,15
98	5367065,09	5342636,98
99	5367074,34	5342729,76
100	5367084,81	5342831,63
101	5367085,99	5342842,57
102	5367086,85	5342852,66
103	5367087,01	5342863,42
104	5367086,63	5342876,01
105	5367086,33	5342906,75
106	5367087,63	5342914,24
107	5367092,63	5342932,71
108	5367097,79	5342941,75
109	5367110,21	5342953,44
110	5367114,66	5342957,03
111	5367148,31	5342974,09
112	5367157,53	5342978,02
113	5367162,94	5342980,6
114	5367172,4	5342985,42
115	5367181,72	5342990,57
116	5367224,67	5343017,27
117	5367372,71	5343110,65
118	5367531,54	5343210,2
119	5367627,28	5343269,07
120	5367670,07	5343294,91
121	5367734,11	5343334,15
122	5367776,58	5343360,72

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
123	5367864,43	5343416,57
124	5367870,25	5343411,73
125	5367870,27	5343411,71
126	5367879,82	5343403,78
127	5367897,57	5343415,2
128	5367894,19	5343426,55
129	5367894,18	5343426,57
130	5367891,96	5343434,03
131	5367987,94	5343494,13
132	5368051,68	5343533,61
133	5368064,84	5343541,5
134	5368070	5343544,85
135	5368075,75	5343548,97
136	5368081,12	5343553,22
137	5368086,27	5343557,71
138	5368091,2	5343562,44
139	5368095,89	5343567,39
140	5368100,36	5343572,57
141	5368104,58	5343577,96
142	5368108,53	5343583,55
143	5368112,25	5343589,38
144	5368118,65	5343601,06
145	5368137,31	5343632,93
146	5368174,79	5343698,08
147	5368186,95	5343719,92
148	5368199,45	5343741,63
149	5368223,56	5343785,5
150	5368308,7	5343938,29
151	5368370,66	5344046,81
152	5368410,52	5344115,82
153	5368415,82	5344124,29
154	5368418,8	5344129,5
155	5368420,57	5344132,67
156	5368423,64	5344138,4
157	5368428,37	5344147,92
158	5368432,8	5344157,63
159	5368436,9	5344167,73
160	5368441,15	5344179,86
161	5368446,43	5344194,09
162	5368450,34	5344200,74
163	5368452,69	5344204,27
164	5368455,67	5344208,03

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

Лист

39

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
165	5368458,38	5344212,44
166	5368460,5	5344215,18
167	5368462,78	5344217,64
168	5368465,31	5344219,93
169	5368468,01	5344221,98
170	5368470,89	5344223,79
171	5368471,5	5344224,1
172	5368471,8	5344224,64
173	5368472,48	5344224,6
174	5368473,93	5344225,34
175	5368476,71	5344226,47
176	5368479,99	5344227,47
177	5368483,35	5344228,18
178	5368496,15	5344229,11
179	5368501,78	5344229,33
180	5368509,18	5344229,13
181	5368514,73	5344227,93
182	5368514,75	5344227,93
183	5368520,73	5344226,64
184	5368520,75	5344226,63
185	5368523,86	5344225,96
186	5368533,35	5344223,85
187	5368562,18	5344220,33
188	5368562,51	5344213,27
189	5368562,51	5344213,25
190	5368562,92	5344204,56
191	5368563,78	5344186,25
192	5368572,04	5344185,92
193	5368579,44	5344185,58
194	5368588,62	5344185,62
195	5368593,94	5344211,37
196	5368593,94	5344211,39
197	5368594,96	5344216,32
198	5368620,22	5344214,96
199	5368620,24	5344214,95
200	5368639,96	5344213,89
201	5368724,77	5344208,78
202	5368735,5	5344208,18
203	5368735,52	5344208,18
204	5368787,32	5344205,29
205	5368788,37	5344199,72
206	5368788,37	5344199,7

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
207	5368793,62	5344171,85
208	5368812,16	5344170,7
209	5368814,33	5344189,82
210	5368815,26	5344198,07
211	5368815,27	5344198,09
212	5368815,88	5344203,51
213	5368853,62	5344201,16
214	5368864,94	5344201,26
215	5368874,3	5344201,58
216	5368887,12	5344202,59
217	5368903,4	5344203,57
218	5368903,56	5344203,58
219	5368941,59	5344205,88
220	5368951,51	5344206,71
221	5368961,5	5344207,21
222	5368970,67	5344208,24
223	5369010,09	5344216,41
224	5369009,05	5344222,43
225	5369009,05	5344222,45
226	5369005,19	5344244,71
227	5369002,71	5344259,07
228	5368970,76	5344253,03
229	5368964,77	5344243,13
230	5368948,93	5344239,82
231	5368917,49	5344239,02
232	5368911,47	5344238,87
233	5368911,46	5344238,87
234	5368875,81	5344237,96
235	5368861,81	5344237,64
236	5368831,83	5344238,46
237	5368822,89	5344240,22
238	5368826,6	5344269,7
239	5368808,86	5344274,62
240	5368799,59	5344252,86
241	5368793,21	5344239,83
242	5368768,99	5344241,26
243	5368759,18	5344246,1
244	5368741,97	5344246,91
245	5368724,83	5344247,91
246	5368714,59	5344244,27
247	5368654,41	5344247,64
248	5368616,15	5344249,75

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

Лист

40

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
249	5368618,75	5344275,91
250	5368601,1	5344282,52
251	5368588,82	5344260,77
252	5368584,15	5344252,88
253	5368573,39	5344253,86
254	5368563,73	5344255,06
255	5368554,47	5344256,53
256	5368545,29	5344258,29
257	5368530,98	5344260,23
258	5368522,99	5344262,14
259	5368522,98	5344262,14
260	5368517,03	5344263,56
261	5368517,01	5344263,56
262	5368513,09	5344264,5
263	5368504,56	5344266,37
264	5368501,05	5344266,99
265	5368495,89	5344267,66
266	5368491,41	5344267,97
267	5368486,46	5344267,98
268	5368481,52	5344267,68
269	5368476,57	5344267,07
270	5368471,64	5344266,13
271	5368466,79	5344264,88
272	5368462,02	5344263,32
273	5368457,39	5344261,49
274	5368452,84	5344259,35
275	5368448,43	5344256,92
276	5368444,18	5344254,2
277	5368440,11	5344251,22
278	5368436,25	5344247,99
279	5368432,85	5344244,77
280	5368429,63	5344241,32
281	5368426,47	5344237,49
282	5368423,55	5344233,45
283	5368420,83	5344229,15
284	5368418,57	5344224,86
285	5368415,95	5344219,11
286	5368401,71	5344184,48
287	5368398,5	5344176,06
288	5368391,34	5344159,44
289	5368386,31	5344149,2
290	5368379,05	5344133,01

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
291	5368352,79	5344085,58
292	5368316,09	5344020,28
293	5368291,36	5343976,86
294	5368266,58	5343933,35
295	5368254,42	5343911,52
296	5368229,67	5343868,18
297	5368179,64	5343781,6
298	5368167,26	5343759,88
299	5368154,59	5343738,3
300	5368131,27	5343696,43
301	5368122,75	5343689,76
302	5368106,07	5343659,62
303	5368104,89	5343648,77
304	5368088,54	5343619,08
305	5368082,09	5343611,27
306	5368081,19	5343609,67
307	5368078,69	5343605,45
308	5368075,39	5343600,5
309	5368071,81	5343595,73
310	5368068	5343591,21
311	5368063,92	5343586,95
312	5368059,59	5343582,9
313	5368055,04	5343579,1
314	5368050,14	5343575,45
315	5368044,81	5343571,92
316	5368037,38	5343565,14
317	5368012,25	5343549,62
318	5367991,11	5343536,27
319	5367885,02	5343470,37
320	5367874,71	5343464,13
321	5367856,39	5343478,17
322	5367839,07	5343467,34
323	5367844,6	5343446,17
324	5367756,96	5343392,16
325	5367714,37	5343365,9
326	5367671,99	5343339,24
327	5367608,67	5343298,98
328	5367545,32	5343258,91
329	5367502,98	5343232,42
330	5367375,37	5343153,66
331	5367334,75	5343128,42
332	5367324,08	5343126,72

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Вып.	№ док.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

Лист

41

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
333	5367294,76	5343108,73
334	5367288,44	5343099,95
335	5367226,28	5343062,11
336	5367183,63	5343035,74
337	5367177,43	5343031,79
338	5367168,28	5343027,62
339	5367157,44	5343020,96
340	5367149,62	5343016,55
341	5367140,59	5343011,85
342	5367132,23	5343006,19
343	5367104,49	5342992,34
344	5367093,52	5342986,87
345	5367089,04	5342984,31
346	5367084,48	5342981,35
347	5367080,9	5342978,63
348	5367077,08	5342975,34
349	5367073,49	5342971,81
350	5367070,22	5342968,18
351	5367067,18	5342964,37
352	5367064,39	5342960,38
353	5367061,86	5342956,22
354	5367059,59	5342951,9
355	5367057,6	5342947,45
356	5367055,89	5342942,9
357	5367054,45	5342938,16
358	5367053,3	5342933,34
359	5367052,33	5342927,17
360	5367051,88	5342921,57
361	5367051,86	5342876,34
362	5367050,59	5342866,34
363	5367048,98	5342834,52
364	5367049,27	5342824,43
365	5367035,98	5342690,15
366	5367025,89	5342590,75
367	5367011,86	5342466,48
368	5366993,3	5342269,49
369	5366988,14	5342260
370	5366984,73	5342225,74
371	5366987,89	5342215,38
372	5366974,36	5342080,78
373	5366970,45	5342043,55
374	5366956,5	5341919,28

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
375	5366942,78	5341769,79
376	5366930,18	5341645,52
377	5366917,91	5341521,11
378	5366900,1	5341347
379	5366895,21	5341297,19
380	5366893,1	5341274,53
381	5366887,92	5341265,03
382	5366884,54	5341230,75
383	5366887,71	5341220,38
384	5366883,04	5341172,84
385	5366880,46	5341148,04
386	5366869,32	5341048,69
387	5366864,1	5340998,86
388	5366859,27	5340949
389	5366852,66	5340874,26
390	5366850,38	5340849,4
391	5366832,74	5340675,36
392	5366821,66	5340563,38
393	5366815,34	5340501,24
394	5366793,37	5340279,53
395	5366788,2	5340270
396	5366784,79	5340235,75
397	5366787,97	5340225,38
398	5366777,81	5340128,21
399	5366769,48	5340053,7
400	5366764,15	5340003,87
401	5366761,73	5339978,92
402	5366753,04	5339879,27
403	5366748,16	5339829,58
404	5366737,98	5339730,11
405	5366713,35	5339481,34
406	5366701,74	5339369,49
407	5366695,59	5339307,14
408	5366693,59	5339284,49
409	5366688,4	5339275,04
410	5366684,91	5339240,74
411	5366688,11	5339230,38
412	5366680,4	5339158,12
413	5366676,13	5339120,88
414	5366670,7	5339071,1
415	5366662,36	5338983,83
416	5366658,02	5338934,01

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

Лист

42

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
417	536653,33	5338884,28
418	5366648,45	5338834,58
419	5366638,26	5338735,1
420	5366612,39	5338473,87
421	5366608,49	5338436,62
422	5366601,07	5338361,95
423	5366593,65	5338289,57
424	5366588,43	5338280,02
425	5366585,01	5338245,71
426	5366588,26	5338235,34
427	5366548,69	5337839,56
428	5366541,06	5337765,01
429	5366535,72	5337715,34
430	5366527,16	5337640,8
431	5366524,59	5337615,81
432	5366516,01	5337516,1
433	5366513,65	5337491,31
434	5366508,49	5337441,72
435	5366502,44	5337392,11
436	5366499,77	5337367,11
437	5366497,34	5337342,1
438	5366493,38	5337294,41
439	5366488,35	5337284,91
440	5366485,25	5337250,67
441	5366488,49	5337240,32
442	5366478,86	5337143,15
443	5366470,11	5337068,7
444	5366467,34	5337043,75
445	5366464,91	5337018,75
446	5366460,53	5336968,88
447	5366452,57	5336881,8

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
448	5366431,36	5336670,51
449	5366417,43	5336546,29
450	5366409,97	5336471,5
451	5366401,29	5336371,85
452	5366394,14	5336299,55
453	5366388,88	5336290,03
454	5366385,5	5336255,69
455	5366388,72	5336245,34
456	5366361,61	5335973,93
457	5366353,98	5335899,34
458	5366350,06	5335862,09
459	5366342,36	5335792,01
460	5366332,18	5335689,38
461	5366327,4	5335645,15
462	5366297,17	5335383,07
463	5366286,64	5335384,26
464	5366281,6	5335340,57
465	5366291,91	5335337,52
466	5366294,35	5335325,62
467	5366295,93	5335317,93
468	5366296,35	5335315,89
469	5366309,59	5335319,27
470	5366309,61	5335319,28
471	5366310,02	5335319,38
472	5366312,7	5335343,95
473	5368996,18	5344246,11
474	5368995,77	5344248,18
475	5368993,76	5344247,8
476	5368994,17	5344245,73
1	5366324,63	5335343,06

Приложение: Каталог координат границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В данном проекте выполняется переустройство участков вдольтрассовой воздушной линии (ВЛ) 10 кВ на участках пересечения с противопожарными съездами.

Каталог координат границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, представлен в Приложении Том 2 Проект планировки территории. Основная часть проекта планировке. Графическая часть.

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

«ТС «ВСТО-П». Вдольтрассовый проезд. Участок от УЗА №68 к ж/д переходу на км 3795. Еврейская автономная область (ЕАО). Строительство»

Лист

43