Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.05.2022 № 173

пос. Смидович

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта»

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Смидовичский муниципальный район»

1. Объявить о проведении 28.06.2022 открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 31 кв.м, с кадастровым номером 79:06:4700005:331, расположенного по адресу (местоположение): Еврейская автономная область, Смидовичский район, с. Партизанское, 34 метра на запад от дома 4 ул. Юбилейная.

2. Организатором аукциона назначить комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района (Федоренкова Е.В.) и определить:

- начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- сумму задатка в размере 50 % от начального размера ежегодной арендной платы предмета открытого аукциона;

- величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 3%;

- победителя аукциона и заключить договор аренды земельного участка сроком на 10 (десять) лет.

3. Победитель аукциона до 01.12.2022 вносит 100% оплаты за право на заключение договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» за исключением внесенного задатка от цены годового размера арендной платы, определенной результатом аукциона.

4. Извещение о проведение аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», для размещения информации о проведении торгов (официальный сайт torgi.gov.ru), на интернет-сайтах Смидовичского муниципального района, Волочаевского сельского поселения и опубликовать в газете «Районный вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации муниципального района – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Е.В. Федоренкову.

Глава администрации

муниципального района Е.А. Башкиров