**Информация для участников программы «Дальневосточный гектар»**

В соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 № 119-ФЗ договор безвозмездного пользования земельным участком заключается сроком на 5 лет.

Получателям «дальневосточного гектара» необходимо своевременно подавать заявление, так как в соответствии с пунктом 6 статьи 9 Федерального закона № 119-ФЗ договор безвозмездного пользования земельным участком считается прекратившим свое действие в случае, если гражданин, с которым заключен указанный договор, не подал в уполномоченный орган заявление о предоставлении такого земельного участка в собственность либо в аренду до дня истечения срока действия указанного договора.

Гражданин, с которым заключен вышеуказанный договор, вправе не ранее чем за шесть месяцев до дня окончания срока действия договора подать в уполномоченный орган заявление о предоставлении такого земельного участка в собственность или в аренду на срок до сорока девяти лет.

Подать заявление можно через личный кабинет на сайте [«Надальнийвосток.р](http://www.xn--80aaggvgieoeoa2bo7l.xn--p1ai/)ф» или в уполномоченный орган лично, почтой.

Также возможно досрочное предоставление земельного участка в собственность гражданину в случае, если:

- на земельном участке расположен объект индивидуального жилищного строительства, который принадлежит этому гражданину на праве собственности и соответствует требованиям к минимальным параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, предусмотренным критериями использования земельных участков, предоставленныхв безвозмездное пользование гражданам в соответствии с Федеральным законом № 119-ФЗ;

- гражданином заключен с российской кредитной организацией кредитный договор, предусматривающий целевое использование кредитных средств на строительство на таком земельном участке объекта индивидуального жилищного строительства, который соответствует требованиям к минимальным параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, предусмотренным критериями использования земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование гражданам в соответствии с Федеральным законом № 119-ФЗ, а также передачу такого земельного участка в залог российской кредитной организации после государственной регистрации права собственности гражданина на такой земельный участок.